

## Usnesení

**41. schůze Rady města Karviné konané dne 21.08.2012**

Rada města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

### **1861                      Ověřovatelé zápisu 41. schůze RM Karviné konané dne 21.08.2012**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  
**schválila**

ověřovatele zápisu 41. schůze RM Karviné konané dne 21.08.2012, a to paní Marcelu Tomkovou a pana Bc. Miloslava Pawlicu.

### **1862                      Program 41. schůze RM Karviné konané dne 21.08.2012**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  
**schválila**

program 41. schůze RM Karviné konané dne 21.08.2012.

### **1863                      Návrh na poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol:                      239/2012/RM  
Určeno:                vedoucí OR  
Termín:                2012-09-11

**doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Václavem a Elenou Šedivými, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodla

přijmout opatření z provedené kontroly plnění rozpočtu statutárního města Karviné za I. pololetí 2012 uvedené v důvodové zprávě.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit celkový úhrn příjmů upraveného rozpočtu statutárního města Karviné za I. pololetí 2012 ve výši Kč 897.676.331,89 (slovy: Osmsetdevadesátšedmmilionůšestsetsedmdesátšesttisíctřistatřicetjedna koruna česká 89/100), celkový úhrn třídy 8-Financování upraveného rozpočtu statutárního města Karviné za I. pololetí 2012 ve výši Kč 154.777.318,39 (slovy: Jednostopadesátčtyřimilionysedmsedmdesátšesttisíctřistaosmnáct korun českých 39/100) a celkový úhrn výdajů upraveného rozpočtu statutárního města Karviné za I. pololetí 2012 ve výši Kč 1.052.453.650,28 (slovy: Jednamiliardapadesátdvamilionyčtyřistapadesáttřicetšestsetpadesát korun českých 28/100).

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nepřevést do vlastnictví panu Petru Jiroutovi, část pozemku p. č. 1624/136 o výměře 24 m<sup>2</sup> v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, vyznačené v kopii katastrální mapy, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**, za účelem výstavby garáže.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nepřevést do vlastnictví panu Stefu Ralevskému, část pozemku p. č. 1624/136 o výměře 24 m<sup>2</sup> v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, vyznačené v kopii katastrální mapy, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**, za účelem výstavby garáže.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nepřevést do vlastnictví panu Liboru Topolčanovi, část pozemku p. č. 1624/136 o výměře 24 m<sup>2</sup> v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, vyznačené v kopii katastrální mapy, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**, za účelem výstavby garáže.

1866

### Prodej části pozemku – manželé Krčmářovi

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 240/2012/RM  
Určeno: vedoucí OM  
Termín: 2012-09-11

#### doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout převést do vlastnictví manželů Jindřicha a Vlasty Krčmářových část pozemku p. č. 3480, ostatní plocha, o výměře cca 250 m<sup>2</sup> v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, která je znázorněná v **příloze č. 1 k tomuto usnesení** a jejíž označení a výměra budou specifikovány dle geometrického plánu vyhotoveného pro oddělení části předmětného pozemku za kupní cenu Kč 390,- (slovy: Třistadevadesát korun českých) za 1 m<sup>2</sup> pozemku.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 241/2012/RM  
Určeno: vedoucí OM  
Termín: 2012-09-11

#### doporučila

Zastupitelstvu města Karviné uložit Odboru majetkovému zajistit provedení geometrického zaměření pro oddělení části pozemku p. č. 3480 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jež bude podkladem k uzavření kupní smlouvy s manžely Krčmářovými.

1867

### Odůvodnění významné podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem Revitalizace veřejných ploch v Karviné-Novém Městě

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit odůvodnění významné podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem Revitalizace veřejných ploch v Karviné-Novém Městě za účelem zahájení zadávacího řízení, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 12/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### doporučila

Zastupitelstvu města Karviné zahájit zadávací řízení pro významnou podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem Revitalizace veřejných ploch v Karviné-Novém Městě formou otevřeného řízení v souladu se zákonem

č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

#### **1868                      Zrušení Vyhlášky Městského zastupitelstva č. 25/1997**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  
**doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné vydat Obecně závaznou vyhlášku č. x/2012, kterou se ruší Vyhláška Městského zastupitelstva č. 25/1997 o vytvoření a použití účelového fondu města v rámci Programu poskytování státních půjček na opravy bytového fondu pro rok 1997, určeného pro obce postižené záplavami a o postupu poskytování úvěrů vlastníkům obytných budov a bytů poškozených živelnou pohromou - záplavou ve znění vyhlášek ze dne 20.10.1998 a 27.04.1999, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

#### **1869                      Vzdání se funkce přísedícího u Okresního soudu v Karviné**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  
**doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné vzít na vědomí dle § 98 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, vzdání se funkce přísedícího u Okresního soudu v Karviné pana Antonína Ludwy.

#### **1870                      Podpora terénní práce 2012 - změna usnesení ZM č. 234 ze dne 13.12.2011**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol:                      242/2012/RM  
Určeno:                  vedoucí Oso  
Termín:                  2012-09-11

**doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné změnit usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 234 ze dne 13.12.2011 v části úkolu 63/2011/ZM tak, že se vypouští text: „.... s finanční spoluúčastí statutárního města Karviné ve výši 30 %, což představuje částku Kč 39.000,-- (slovy: Třicetdevět tisíc korun českých) při požadované dotaci ve výši Kč 91.000,-- (slovy: Devadesátjednot tisíc korun českých), na každého terénního pracovníka, na jehož činnost bude městu

poskytnuta dotace na období od 01.01.2012 do 31.12.2012. Statutární město Karviná žádá dotaci na činnost 4 terénních pracovníků, kdy spoluúčast města činí celkem Kč 156.000,-- (slovy: Jednostopadesátšesttisíc korun českých) a požadovaná dotace činí Kč 364.000,-- (slovy: Třistašedesátčtyřtisíce korun českých).“ a nahrazuje se textem: „....s finanční spoluúčastí statutárního města Karviné ve výši minimálně 36 %, což představuje finanční částku minimálně ve výši Kč 185.000,-- (slovy: Jednostoosmdesátpěttisíc korun českých) a spoluúčast Úřadu vlády činí 64 %, což je přiznaných Kč 335.000,-- (slovy: Třistatřicetpěttisíc korun českých) na činnost terénních pracovníků v roce 2012.“

#### **1871                      Odůvodnění významné veřejné zakázky pod názvem Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu – městský stadion v Karviné – Ráji**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

##### **doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné schválit odůvodnění významné nadlimitní veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu - městský stadion v Karviné - Ráji“ za účelem zahájení zadávacího řízení, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

##### **doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné zahájit zadávací řízení pro významnou nadlimitní veřejnou zakázku pod názvem „Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu - městský stadion v Karviné - Ráji“ formou užšího nadlimitního řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

#### **1872                      Povolení těžby OKD, a.s., Dolu ČSM ve 2. kře dobývacího prostoru Louky - porub č. 331 209**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

##### **rozhodla**

vydat souhlasné stanovisko k těžebnímu záměru OKD, a.s., Dolu ČSM v porubu 331 209, z důvodu uvedených v důvodové zprávě.

**1873                      Povolení těžby OKD, a.s., Dolu ČSM ve 2. kře dobývacího prostoru Louky - poruby č. 332 203 a 332 205**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

vydat souhlasné stanovisko k těžebnímu záměru OKD, a.s., Dolu ČSM v porubech 332 203 a 332 205, z důvodu uvedených v důvodové zprávě.

**1874                      Žádost o udělení výjimky z OZV č. 6/2003, o pořádání veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, ve znění pozdějších změn, za účelem konání akce Dětský den a Písničkový pořad pro dospělé dne 25.08.2012**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

udělit výjimku z obecně závazné vyhlášky statutárního města Karviné č. 6/2003, o pořádání veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, v platném znění, panu Pavlovi Zemánkovi, trvale bytem Palackého 609, 733 06 Karviná-Nové Město, za účelem konání zábavné akce „Dětský den a Písničkový pořad pro dospělé“ dne 25.08.2012 v době od 15:00 hodin do 01:00 hodin následujícího dne na pozemku čp. 497/102, k. ú. Karviná-Město.

**1875                      Prodej osobního vozu organizace Sociální služby Karviná a nákup nového osobního vozu**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol:                      243/2012/RM  
Určeno:                  vedoucí OSo  
Termín:                  2012-09-30

**rozhodla**

udělit souhlas příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná s prodejem osobního vozu Peugeot Partner RZ 1T4 4581 za cenu dle znaleckého posudku tj. Kč 58.400,-- (slovy: Padesátosmtisícčtyřista korun českých) prostřednictvím autobazaru. Výnos z prodeje osobního vozidla bude součástí kapitálových příjmů statutárního města Karviná s tím, že posílení příspěvku do investičního fondu organizace SSK ve výši tohoto výnosu bude následně řešeno rozpočtovým opatřením.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol:                      244/2012/RM

Určeno: vedoucí OSO  
Termín: 2012-09-30

### rozhodla

udělit souhlas příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná s nákupem hmotného investičního majetku - osobního vozu.

### 1876 Odvod zdrojů investičního fondu příspěvkových organizací Základní škola Mendelova, IČ 62331388 a Mateřská škola Žižkova, IČ 64628655

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 245/2012/RM  
Určeno: vedoucí OE  
Termín: 2012-08-21

### uložila

příspěvkovým organizacím Základní škole Mendelova, IČ 62331388, se sídlem 733 01 Karviná-Hranice, Einsteinova 2871/8, odvod zdrojů investičního fondu ve výši Kč 1.423.500,-- ( slovy: Jedenmiliončtyřístadvacetřítisíc pětset korun českých) do rozpočtu zřizovatele a Mateřské škole Žižkova, IČ 64628655, se sídlem 733 01 Karviná-Hranice, Divišova 2806/2, odvod zdrojů investičního fondu ve výši Kč 1.494.900,-- ( slovy: Jedenmiliončtyřístadevadesátčtyřtisícdevětset korun českých) do rozpočtu zřizovatele.

### 1877 Návrh na provedení rozpočtových opatření

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v **příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

### 1878 Zřízení věcného břemene - Dalkia Česká republika, a.s., Nové Pole

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

zřídit věcné břemeno právo vedení inženýrské sítě (horkovod) na částech pozemků p. č. 488, 540/2, 540/74, 472/2, 2243/10, 460/13, 460/12, 460/3, 462/1 a 460/4, vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, jak je zakresleno v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 1 k tomuto usnesení**, ve prospěch vlastníka horkovodu, a to po dokončení této stavby a dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu, která bude stanovena dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a související ujednání, tj. Kč 160,-- (slovy: Jednostošedesát korun českých) za 1 bm pozemku (umístění inženýrských sítí), navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

uzavřít na dobu výstavby s vlastníkem horkovodu smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání, dle které vlastník horkovodu zaplatí do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene úhradu za omezení užívání částí pozemků p. č. 488, 540/2, 540/74, 472/2, 2243/10, 460/13, 460/12, 460/3, 462/1 a 460/4, vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, blíže vyznačených v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 2 k tomuto usnesení**, stanovenou dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání ve výši Kč 50,-- (slovy: Padesát korun českých) za 1 m<sup>2</sup> použitých pozemků ročně, navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

## 1879 Zřízení věcného břemene - Ing. Miroslav Pánek

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

zřídit věcné břemeno právo vedení inženýrské sítě (elektrická přípojka) na části pozemku p. č. 3216/5 a právo provést stavbu (zpevněné plochy) na částech pozemků p. č. 3216/5, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jak je zakresleno v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 1 k tomuto usnesení**, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 3216/6 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to po dokončení těchto staveb a dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu, která bude stanovena dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a související ujednání, tj. Kč 160,-- (slovy: Jednostošedesát korun českých) za 1 bm pozemku (umístění inženýrských sítí) a Kč 80,-- (slovy: Osmdesát korun českých) za 1 m<sup>2</sup> použitého pozemku (zpevněné plochy), navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

uzavřít na dobu výstavby s vlastníkem pozemku p. č. 3216/6 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání, dle které vlastník tohoto pozemku zaplatí do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene úhradu za omezení užívání částí pozemku p. č. 3216/5 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, blíže vyznačených v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 2 k tomuto usnesení**, stanovenou dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání ve výši Kč 50,-- (slovy: Padesát korun českých) za 1 m<sup>2</sup> použitého pozemku ročně, navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

1880

**Zřízení věcného břemene - První slezská realitní s.r.o.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  
**rozhodla**

zřídit věcné břemeno právo vedení inženýrské sítě (vodovodní přípojka) na části pozemku p. č. 3402/43 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jak je zakresleno v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 1 k tomuto usnesení**, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 3403/8 a objektu č. p. 1339 na tomto pozemku, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to po dokončení této stavby a dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu, která bude stanovena dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a související ujednání, tj. Kč 160,-- (slovy: Jednostošedesát korun českých) za 1 bm pozemku (umístění inženýrských sítí), navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  
**rozhodla**

uzavřít na dobu výstavby s vlastníkem pozemku p. č. 3403/8 a objektu č. p. 1339 na tomto pozemku, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání, dle které vlastník těchto nemovitostí zaplatí do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene úhradu za omezení užívání částí pozemku p. č. 3402/43 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, blíže vyznačených v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 2 k tomuto usnesení**, stanovenou dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání ve výši Kč 50,-- (slovy: Padesát korun českých) za 1 m<sup>2</sup> použitého pozemku ročně, navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

1881

**Zřízení věcného břemene - Jiří Švestka**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  
**rozhodla**

zřídit věcné břemeno - právo umístění zpevněné plochy (sjezd) na části pozemku p. č. 607/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, blíže specifikováno v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 1 k tomuto usnesení**, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 609/6 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, a to po dokončení stavby zpevněné plochy a dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu, která bude stanovena dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání, tj. za Kč 80,-- (slovy: Osmdesát korun českých) za 1 m<sup>2</sup> (umístění zpevněné plochy), navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

uzavřít na dobu výstavby s vlastníkem pozemku p. č. 609/6, katastrální území Ráj, obec Karviná, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání, dle které vlastník zpevněné plochy (sjezdu) zaplatí do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene úhradu za omezení užívání části pozemku p. č. 607/1, o celkové výměře 24 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Ráj, obec Karviná, blíže specifikováno v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 2 k tomuto usnesení**, stanovenou dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání, tj. ve výši Kč 25,-- (slovy: Dvacetpět korun českých) za 1 m<sup>2</sup> ročně, navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

## 1882 Zřízení věcného břemene - STYL INVEST s.r.o.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

zřídit věcné břemeno - právo umístění zpevněné plochy (rampa) na části pozemku p. č. 140/28 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, blíže specifikováno v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 1 k tomuto usnesení**, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 140/30 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to po dokončení stavby zpevněné plochy a dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu, která bude stanovena dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání, tj. za Kč 80,-- (slovy: Osmdesát korun českých) za 1 m<sup>2</sup> (umístění zpevněné plochy), navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

uzavřít na dobu výstavby s vlastníkem pozemku p. č. 140/30, katastrální území Karviná-město, obec Karviná, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání, dle které vlastník zpevněné plochy (rampy) zaplatí do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene úhradu za omezení užívání části pozemku p. č. 140/28, o celkové výměře 13 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Ráj, obec Karviná, blíže specifikováno v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 2 k tomuto usnesení**, stanovenou dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání, tj. ve výši Kč 1.000,-- (slovy: Jedentisíc korun českých) ročně navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

## 1883 Bezesmluvní užívání pozemku - LUMO PLUS s. r. o.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

požadovat po společnosti LUMO PLUS s r. o., IČ: 25824015, DIČ: CZ25824015, místo podnikání: Okružní 851/30, 734 01 Karviná-Ráj, úhradu za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 3145/128 o výměře 1 m2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, na kterém je umístěn prodejní automat PEPSI, ve výši Kč 3.000,-- (slovy: Třitisíce korun českých ) za 1 m2 měsíčně, tj. za měsíc červenec Kč 3.000,-- (slovy: Třitisíce korun českých) a za měsíc srpen Kč 3.000,-- (slovy: Třitisíce korun českých) navýšenou o příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů.

#### 1884 Pronájem pozemků - PNS Grosso s.r.o

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

##### rozhodla

uzavřít se společností PNS Grosso s.r.o. (IČ: 48592153, se sídlem Praha 9, Horní Počernice, Paceřická 1/2773, PSČ 193 00) nájemní smlouvu na pronájem částí pozemků p. č. 501/183 o výměře 10 m2, p. č. 497/36 o výměře 10 m2, p. č. 501/275 o výměře 10 m2, p. č. 501/292 o výměře 10 m2, vše v kat. území Ráj, obec Karviná a části pozemku p. č. 3198/4 o výměře 10 m2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, které jsou vyznačeny v **příloze č. 1 tohoto usnesení**, na dobu neurčitou v souvislosti s umístěním a provozováním prodejních stánků, za nájemné dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem, tj. Kč 100,-- bez DPH za 1 m2 pronajímaného pozemku ročně (pozemek p. č. 501/183) a Kč 200,-- bez DPH za 1 m2 pronajímaného pozemku ročně (pozemky p. č. 497/36, 501/275, 501/292, 3198/4), t.j. za 50 m2 celkem Kč 9.000,-- bez DPH ročně, (slovy: Devět tisíc korun českých). K nájemnému bude připočtena DPH ve výši dle obecně závazných předpisů.

#### 1885 Smlouva – ČEZ Distribuce, a. s.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

##### rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**, za účelem provedení přeložky stávajícího vedení NN v rámci realizace projektu "Průmyslová zóna Vagónka Karviná".

#### 1886 Ukončení nájmu dohodou - Gabriela Liszoková

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

uzavřít s paní Gabrielou Liszokovou, IČ 88027881, místo podnikání Komenského 971/13, Karviná-Nové Město, dohodu, na základě níž dojde k ukončení smlouvy o nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 2184, ulice Čajkovského, Karviná-Mizerov ke dni 31.08.2012.

## 1887 Záměr převodu pozemku

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodla,

že není záměrem statutárního města Karviné převést část pozemku p. č. 501/128 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v katastrálním území Ráj, obec Karviná, která je vyznačená v **příloze č. 1 k tomuto usnesení**.

## 1888 Veronika Tomalová - souhlas s podnájmem v nebytovém prostoru

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodla

udělit Veronice Tomalové, IČ 73958174, písemný souhlas s podnájmem části nebytového prostoru v domě č. p. 2064, sekce F/102, ulice Fryštátská, Karviná-Fryštát, na dobu trvání nájemního vztahu.

## 1889 Žádost pana Josefa Matouška o souhlas k prodloužení podnájmu

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodla

udělit souhlas k prodloužení podnájmu v bytě č. 23 v domě č. p. 2938, ulice Mendelova, Karviná-Hranice, jehož nájemcem je pan Josef Matoušek pro podnájemce pana Dušana Ruisla, trvale bytem ulice Polní 966, Orlová-Lutyně a paní Dagmaru Vitkovskou, trvale bytem ulice Jateční 152, Bohumín na dobu určitou do 31.08.2013.

**1890 Uzavření nájemních smluv k obecním bytům v majetku statutárního města Karviné**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvy k bytům v domech s pečovatelskou službou v majetku statutárního města Karviné dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**. Nájem se sjednává od 01.09.2012 na dobu neurčitou.

**1891 Uzavření nájemní smlouvy s paní Marií Hospodyovou k obecnímu bytu v majetku statutárního města Karviné**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s paní Marií Hospodyovou k obecnímu bytu č. 6 o velikosti 1+2 v domě č. p. 1309, ulice G. Morcinka, Karviná-Nové Město v majetku statutárního města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 01.09.2012 do 31.08.2013. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

**1892 Opětovné uzavření nájemní smlouvy k bytu v majetku statutárního města Karviné**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít opětovně nájemní smlouvu s manžely Kolomanem a Martou Pechovými k obecnímu bytu č. 7 v domě č. p. 1354, tř. Osvobození, Karviná-Nové Město v majetku statutárního města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 01.09.2012 do 31.08.2013. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

**1893 Uzavření smlouvy o podnájmu nebytových prostor v Základní umělecké škole Bedřicha Smetany v Karviné-Mizerově**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 246/2012/RM  
Určeno: vedoucí OM  
Termín: 2012-08-31

**rozhodla**

udělit souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu nebytových prostor mezi nájemcem Základní uměleckou školou Bedřicha Smetany, Karviná-Mizerov, příspěvková organizace se sídlem Majakovského 2217/9, 734 01, Karviná-Mizerov, IČ: 688 99 092 a podnájemkyní paní Janinou Turečkovou se sídlem Dolní Marklovice 14, 735 12, Petrovice u Karviné, IČ: 692 08 263. Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor o celkové rozloze 117,3 m<sup>2</sup>. Výše nájemného je stanovena na Kč 1,-- (slovy: Jedna koruna česká) /m<sup>2</sup>/rok. Služby budou účtovány dle skutečných nákladů. Úhrada nájemného a služeb bude příjmem Základní umělecké školy Bedřicha Smetany, Karviná-Mizerov. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 10.09.2012 do 30.06.2013.

**1894 Veřejná zakázka „Dodávka tepla pro dům č. p. 1352 - 1356, tř. Osvobození, Karviná-Nové Město“ - výběr dodavatele**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**vzala na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídky v jednacím řízení bez uveřejnění pro veřejnou zakázku pod názvem „Dodávka tepla pro dům č. p. 1352 - 1356, tř. Osvobození, Karviná-Nové Město“ ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 247/2012/RM  
Určeno: vedoucí OM  
Termín: 2012-08-21

**rozhodla**

o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Dodávka tepla pro dům č.p. 1352 - 1356, tř. Osvobození, Karviná-Nové Město“ zadané v jednacím řízení bez uveřejnění a o uzavření Smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie s uchazečem Dalkia Česká republika, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, Ostrava, IČ 45193410.

**1895 Dohoda o ukončení smlouvy č. 607/2005 o nájmu hrobového místa**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů,

### rozhodla

uzavřít dohodu o ukončení smlouvy č. 607/2005 o nájmu hrobového místa a vrácení finanční částky ve výši Kč 1.088,-- (slovy: Jedentisícosmdesátosm korun českých) za nájem hrobového místa mezi statutárním městem Karviná, které zastupuje pověřený subjekt p. Ivan Ječmínek (hřbitovní správa) a Zdeňkou a Jozefem Horváthovými, oba bytem: Na Kopci 2112/37B, 734 01 Karviná-Mizerov, jejíž předmětem je ukončení nájmu k hrobovému místu na veřejném pohřebišti v Karviné 7, skupina: 4, řada: 0, č. hrobu: 68, druh hrobu: jednohrob, plocha: 3 m<sup>2</sup>, na dobu od 21.07.2005 do 20.07.2020.

## 1896 Jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídky

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### jmenovala

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky pod názvem Energetické úspory v objektech města Karviná II, ve složení:

členové:

Ing. Jan Wolf, náměstek primátora

Ing. Helena Bogoczová, vedoucí Odboru majetkového

Miroslav Pros, SELLER MORAVIA, s.r.o.

Bc. Miloslav Pawlica, člen RM

Eduard Matykiewicz, člen ZM

náhradníci:

Ing. Lukáš Raszyk, náměstek primátora

Ing. Jana Salamonová, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku Odboru majetkového

Roman Tyl, SELLER MORAVIA, s.r.o.

Mgr. Lydie Lindáková, členka RM

Karel Wiewiórka, člen ZM

## 1897 Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 248/2012/RM

Určeno: vedoucí OM

Termín: 2012-08-31

### rozhodla

uzavřít se společností Technické služby Karviná, a. s., se sídlem Bohumínská 1878, 735 06 Karviná Nové Město,

IČ: 65138082, dodatek č. 2 ke Smlouvě č. OS/223/139845/2011/OMH/Mi o poskytování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**1898                      Udělení souhlasu příspěvkové organizaci Mateřské školy Karviná-Ráj U Mateřské školy 2/360 k pořízení movitého majetku**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem VIII bod 1.7 platných zřizovacích listin příspěvkových organizací základních a mateřských škol,

Úkol:                      249/2012/RM  
Určeno:                  vedoucí OM  
Termín:                  2012-08-21

**rozhodla**

udělit souhlas příspěvkové organizaci Mateřské školy Karviná-Ráj U Mateřské školy 2/360 k pořízení movitého majetku, a to myčky nádobí včetně příslušenství do provozních prostor školní kuchyně v ceně Kč 113.997,-- (slovy: Jednostotřináctisícdevětsetdevadesát sedm korun českých).

**1899                      Udělení souhlasu příspěvkové organizaci Základní a Mateřské školy Prameny, Karviná, příspěvkové organizaci k pořízení movitého majetku**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem VIII bod 1.7 platných zřizovacích listin příspěvkových organizací základních škol a mateřských škol,

**rozhodla**

udělit souhlas příspěvkové organizaci Základní a Mateřské školy Prameny, Karviná, příspěvkové organizaci k pořízení movitého majetku, a to dvou kusů myček nádobí včetně příslušenství do výdejen jídla mateřské školy v ceně Kč 149.888,-- (slovy: Jednosto čtyřicetdevět tisíc osm set osmdesát osm korun českých).

**1900                      Ukončení nájemního vztahu ze smlouvy č. OS 225/1258/2005/OMH/Rj a uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 250/2012/RM  
Určeno: vedoucí OM  
Termín: 2012-08-31

#### rozhodla

ukončit nájemní vztah ze Smlouvy o správě veřejného pohřebiště a o nájmu nebytových prostor č. OS 225/1258/2005/OMH/Rj ve znění dodatků č. 1 až 7 Dohodou uzavřenou s panem Ivanem Ječmínkem HŘBITOVNÍ SPRÁVA, místo podnikání Borovského 872/58b, 734 01 Karviná-Ráj, IČ: 62311433, DIČ: CZ450326476, bytem Slovenská 2884/6, 733 01 Karviná-Hranice, ke dni 31.08.2012 dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**. Ustanovení Smlouvy o správě veřejného pohřebiště č. OS 225/1258/2005/OMH/Rj ve znění dodatků č. 1 až 7 týkající se správy veřejného pohřebiště zůstávají nezměněna, platná a účinná.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 251/2012/RM  
Určeno: vedoucí OM  
Termín: 2012-09-01

#### rozhodla

uzavřít Smlouvu o nájmu nebytových prostor s panem Ivanem Ječmínkem HŘBITOVNÍ SPRÁVA, místo podnikání Borovského 872/58b, 734 01 Karviná-Ráj, IČ: 62311433, DIČ: CZ450326476, bytem Slovenská 2884/6, 733 01 Karviná-Hranice. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory nacházející se v objektu Centrálního hřbitova na ulici Borovského 872/58b v Karviné-Ráji o celkové výměře 336,11 m<sup>2</sup>, na pozemku parc. č. 524/9 v katastrálním území Ráj, v objektu Hřbitova v Karviné-Mizerově o výměře 16,17 m<sup>2</sup>, na pozemku parc. č. 1784 v katastrálním území Karviná-město a v objektu Hřbitova v Karviné-Dolech o výměře 10,00 m<sup>2</sup>, na pozemku parc. č. 1198/1 v katastrálním území Karviná-Doly. Předmětné nebytové prostory budou užívány výhradně pro správu, provoz a údržbu hřbitovů města Karviné. Sazba nájemného za dílnu a sklady činí 490,-- Kč/m<sup>2</sup> ročně (slovy: Čtyřistadevadesát korun českých), za garáž činí 500,-- Kč/m<sup>2</sup> ročně (slovy: Pětset korun českých), za kanceláře činí 560,-- Kč/m<sup>2</sup> ročně (slovy: Pětsetšedesát korun českých), za WC a šatny činí 280,-- Kč/m<sup>2</sup> (slovy: Dvěstěosmdesát korun českých), za ostatní prostory činí 460,-- Kč/m<sup>2</sup> ročně (slovy: Čtyřistašedesát korun českých) a za buňku – ostatní prostory jsou ve výši 130,-- Kč/m<sup>2</sup> ročně (slovy: Jednostotřicet korun českých). Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena od 01.09.2012 na dobu neurčitou. Nebytové prostory budou užívány celoročně.

### 1901 Rozhodnutí o zadání veřejné zakázky na stavební práce pod názvem Energetické úspory v objektech města Karviné II

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodla

vyhlásit významnou podlimitní veřejnou zakázku v otevřeném řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce pod názvem Energetické úspory v objektech města Karviné II.

1902

**Rozhodnutí o zadání veřejné zakázky na stavební práce pod názvem Revitalizace prostranství křižovatka ul. Borovského a tř. Těřeškovové v Karviné**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

vyhlásit veřejnou zakázku formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce pod názvem Revitalizace prostranství křižovatka ul. Borovského a tř. Těřeškovové v Karviné.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

vyzvat k podání a prokázání kvalifikace tyto zájemce:

SATES MORAVA spol. s r.o., Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 60775530

KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČ 62360213

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno, IČ 25322257

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 68, 602 00 Brno, IČ 25317628

Eurovia CS, a.s., závod Ostrava, Starobělská 3040/56, 704 16 Ostrava-Zábřeh, IČ 45274924

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**jmenovala**

komisi pro otevírání obálek a komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

Členové (Náhradníci):

Ing. Lukáš Raszyk, náměstek primátora (Ing. Jan Wolf, náměstek primátora)

Ing. Jana Salamonová, vedoucí oddělení PÚM OM (Ing. Helena Bogoczová, vedoucí OM)

Nataša Hübnerová, zaměstnanec OM (Ing. Veronika Pališková, zaměstnanec OM)

Miroslav Švancar, Seller Moravia, s.r.o. (Roman Tyl, Seller Moravia, s.r.o.)

Bc. Miloslav Pawlica, člen RM (Mgr. Lydie Lindáková, členka RM)

1903

**Pověření k uzavírání krátkodobých nájemních smluv**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 252/2012/RM

Určeno: vedoucí OO

Termín: 2012-08-21

**rozhodla**

svěřit Odboru organizačnímu Magistrátu města Karviné za účelem přípravy a realizace voleb do zastupitelstev krajů konaných ve dnech 12. a 13. října 2012 rozhodování o uzavírání nájemních smluv a smluv o vypůjčce s

účinností smlouvy kratší než 30 dní.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 253/2012/RM  
Určeno: vedoucí OO  
Termín: 2012-08-21

#### **rozhodla**

pověřit podpisem výše uvedených smluv JUDr. Olgu Guziurovou, MPA, vedoucí Odboru organizačního, a v její nepřítomnosti pověřeného zástupce.

#### **1904 Rozhodnutí o zadání veřejné zakázky na dodávky pod názvem Kino Centrum-úprava stávajícího sálu, nová dispozice, zvýšení komfortu při sezení snížením kapacity na 330-350 osob**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodla**

vyhlásit veřejnou zakázku formou zjednodušeného podlimitního řízení na dodávky podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na dodávky pod názvem Kino Centrum-úprava stávajícího sálu, nová dispozice, zvýšení komfortu při sezení snížením kapacity na 330-350 osob.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodla**

vyzvat k podání a prokázání kvalifikace tyto zájemce:

KASCH – interiér s.r.o., Jaromíra Šamala 318/10, 725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou, IČ 26831724

INTERDEKOR HP s.r.o., Horní Těrlicko 148, 735 42 Těrlicko, IČ 25367498

FORM, spol. s r.o., Poručíka Hoši 512/2A, 747 11 Kozmice, IČ 43964532

KOVONAX spol. s r.o., Sušilova 477, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ 46345949

EC-OFFIX, s.r.o., Příčná 1541, 765 02 Otrokovice, IČ 60738740

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **jmenovala**

komisi pro otevírání obálek a komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

Členové (Náhradníci):

Ing. Jan Wolf, náměstek primátora (Ing. Lukáš Raszyk, náměstek primátora)

Mgr. Olga Humplíková, ředitelka MěDK (Jakub Gajdica, zaměstnanec MěDK)

Ing. Jana Salamonová, vedoucí OPÚM OM (Nataša Hübnerová, zaměstnanec OM)

Miroslav Švancar, Seller Moravia,s.r.o. (Roman Tyl, Seller Moravia,s.r.o.)

Marcela Tomková, členka RM (Bc. Miloslav Pawlica,člen RM)

**1905                      Rozhodnutí o zadání veřejné zakázky na dodávky pod názvem Kino Centrum-úprava VZT sálu včetně chlazení, úprava a regulace topného systému**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

vyhlásit veřejnou zakázku formou zjednodušeného podlimitního řízení na dodávky podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na dodávky pod názvem Kino Centrum-úprava VZT sálu včetně chlazení, úprava a regulace topného systému.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

vyzvat k podání a prokázání kvalifikace tyto zájemce:

MORYS s.r.o., Rudé armády č. p. 247, 739 21 Paskov, IČ 42864771

TK PROFITECH, v.o.s., Krakovská 1079/16, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 25883933

CLIMART, spol. s r.o., Ruská 398/43, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ 27845061

SSKA-Stavební společnost Karviná, a.s., Bohumínská 1878/6, 735 06 Karviná – Nové Město, IČ 48393835

Stanislav Lupiński, Rudé armády 910/2, 734 01 Karviná - Mizerov, IČ 13620240

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**jmenovala**

komisi pro otevírání obálek a komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

Členové (Náhradníci):

Mgr. Petr Bičej, náměstek primátora (Ing. Dalibor Závacký, náměstek primátora)

Mgr. Olga Humplíková, ředitelka MěDK (Jakub Gajdica, zaměstnanec MěDK)

Ing. Jana Salamonová, vedoucí OPÚM OM (Nataša Hübnerová, zaměstnanec OM)

Miroslav Švancar, Seller Moravia,s.r.o. (Roman Tyl, Seller Moravia, s.r.o.)

Mgr. Petr Dyszkiewicz, člen RM (Petr Madea, člen RM)

**1906                      Návrh na odvolání a jmenování člena konkurzní komise pro posuzování uchazečů na vedoucí pracovní místo ředitelky/le příspěvkové organizace Mateřské školy Karviná-Ráj U Mateřské školy 2/360**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a k uplatnění ustanovení § 1 a § 2 odst. 3 vyhlášky MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích,

**odvolala**

Ing. Martinu Šrámkovou ke dni 21.08.2012 z funkce členky konkurzní komise, která byla určena zřizovatelem, z

příčiny uvedené v důvodové zprávě materiálu.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a k uplatnění ustanovení § 1 a § 2 odst. 3 vyhlášky MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích,

#### **jmenovala**

ke dni 21.08.2012 do funkce členky konkurzní komise pro posuzování uchazečů na vedoucí pracovní místo ředitelky/le příspěvkové organizace Mateřské školy Karviná-Ráj U Mateřské školy 2/360 Ing. Ingrid Szczypkovou, jako členku určenou zřizovatelem. V případě nepřítomnosti Mgr. Petra Bičeje, předsedy konkurzní komise, vykonává tuto funkci Ing. Ingrid Szczypková.

#### **1907 Stanovení celkového počtu zaměstnanců statutárního města Karviné v Magistrátu města Karviné – dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr pro zajištění voleb do zastupitelstev krajů**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **stanovila**

za podmínek uvedených v důvodové zprávě celkový počet zaměstnanců statutárního města Karviné v Magistrátu města Karviné na základě dohod o provedení práce pro zajištění voleb do zastupitelstev krajů v říjnu 2012.

#### **1908 Nájemní smlouvy na hrobová místa**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **vzala na vědomí**

nájemní smlouvy na hrobová místa dle důvodové zprávy.

z pov. Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

**Tomáš Hanzel**  
primátor

z pov. Ing. Lukáš Raszyk, v. r.

.....

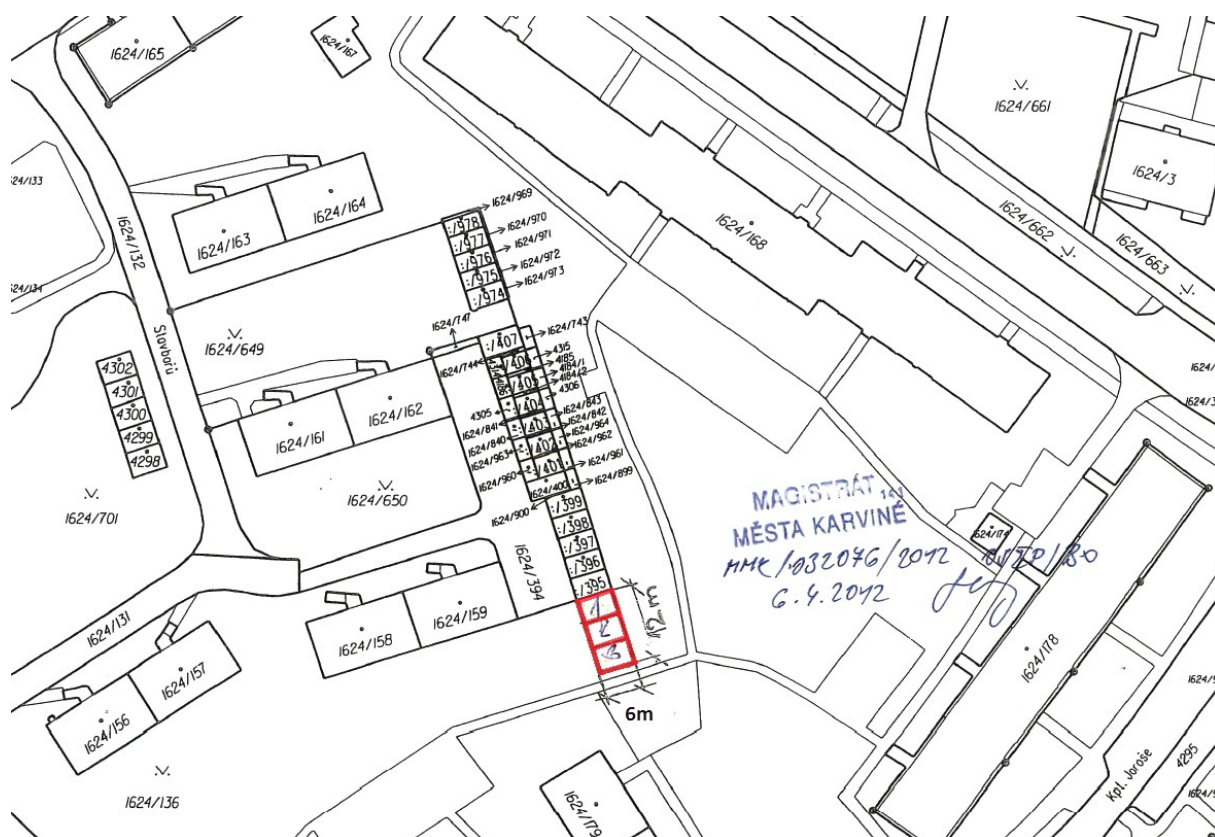
**Ing. Jan Wolf**  
náměstek primátora

## Přílohy

PC	Příloha	Název	Komentář
1		RM-41-OO-přílohykusneseni.pdf	přílohy k usnesení

## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení RM Karviné č. 1865







EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

### Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky (§86 odst. 2 a §156)

Název výběrového řízení:

**„REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PLOCH V KARVINÉ – NOVÉM MĚSTĚ“**

**Zadavatel:** statutární město Karviná  
**Sídlo:** Fryštátská 72, 733 24 Karviná  
**Zastoupený:** Tomáš Hanzel, primátor  
**IČ:** 00297537

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky	
Veřejný zadavatel popíše změny:  a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,  b) v popisu předmětu veřejné zakázky,  c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,  d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky.	<p>a) Cílem veřejné zakázky je revitalizace již nevyhovujících veřejných ploch v části Nové město. Realizací zakázky dojde k obnově a vybudování nových chodníků a zpevněných ploch, úpravě komunikací, obnově veřejného osvětlení, vybudování parkovacích stání a vybudování dětského hřiště, instalace mobiliáře, čímž se výrazně zvýší komfort a úroveň bydlení v dané lokalitě.</p> <p>b) Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v rámci projektu „REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PLOCH V KARVINÉ NOVÉM MĚSTĚ“ dle projektové dokumentace.</p> <p>Vlastní stavba je členěna do těchto stavebních objektů:  SO 01 Komunikace a parkovací stání – úprava a výstavba nových komunikací a parkovacích stání, SO 02 Zpevněné plochy – rozšíření komunikací pro pěší a účelových komunikací, stavby zpevněných ploch, SO 03 Dětské hřiště, mobiliář – výstavba nového dětského hřiště, SO 04 Veřejné osvětlení - demontáž starého a výstavba nového osvětlení, SO 06 Sadové úpravy – provedení potřebných sadových úprav SO 07 Opravy komunikací.</p> <p>c) Realizací veřejné zakázky v režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jako veřejnou zakázku v otevřeném podlimitním řízení, je ve vztahu k cílům projektu nástrojem k dosažení cíle, splnění podmínek a získání výhodné ceny za realizaci stavebních prací.</p> <p>d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky je rok červen 2013.</p>
Popis rizik souvisejících s plněním	Nebude-li veřejná zakázka realizována, není možné dosáhnout

veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	<p>plánovaného cíle. Zadavateli vznikne škoda ve formě již vynaložených finančních prostředků za zpracování projektové a zadávací dokumentace a také nebude moci využít přidělené finanční prostředky.</p> <p>Prodlení s plněním veřejné zakázky, případně snížení kvality plnění je zajištěno ve smlouvě o dílo patřičnými smluvními pokutami. Další finanční prostředky na realizaci nebudou vynakládány, protože veškeré plnění bude definováno v předmětu veřejné zakázky a jelikož uchazeči jsou povinni řádně ocenit zpracovaný výkaz výměr / rozpočet, který obsahuje veškeré náklady a činnosti s realizací zakázky spojené.</p>
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeb a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Není vymezeno
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Není vymezeno
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky	Není vymezeno

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	Zadavatel stanovil požadavky na seznam významných stavebních prací s ohledem na složitost a realizační náročnost předmětu výběrového řízení, tak aby dodavatel byl schopen organizačně zvládnout realizaci stavby bez závazných komplikací ve stanovené lhůtě. Finanční limity pro referenční zakázky jsou stanoveny pod zákonným limitem, který určuje zákon o veřejných zakázkách.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	<p>Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci předmětu veřejné zakázky budou podílet dva stavbyvedoucí s následujícím vzděláním a praxí:</p> <p><b>Jeden autorizovaný inženýr nebo technik v oboru dopravní stavby, s minimální 5-ti letou praxí v oboru dopravní stavby a jeden autorizovaný inženýr nebo technik v oboru městského inženýrství, s minimální 5-ti letou praxí v oboru městské inženýrství,</b> včetně uvedení pracovněprávního nebo obdobného vztahu této osoby k dodavateli – formou čestného prohlášení. Uchazeč dále doloží prostou kopii osvědčení o udělení autorizace.</p> <p>Zadavatel stanovil výše uvedený požadavek na vzdělání a odbornou kvalifikaci dodavatele s ohledem na rozsah požadovaných stavebních prací a zajištění řádného odborného vedení a dohledu v celém průběhu realizace zakázky.</p>
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nebude požadováno.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Lhůta není delší
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Částka nepřevyšuje dvojnásobek
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5% ceny veřejné zakázky.	Není požadováno
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel požaduje poskytnutí záruční lhůty v délce 60 měsíců. Stanovenou záruční lhůtu zadavatel považuje s ohledem na předmět veřejné zakázky a běžnou praxi dosud poskytovaných záručních lhůt ze strany stavebních společností za zcela standardní a přiměřenou.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Částka nepřevyšuje limit
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Částka nepřevyšuje limit
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky / služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejících s plněním veřejné zakázky.	Nejsou vymezeny

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Není vymezeno.	

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nabídková cena v Kč bez DPH	<p>Zadavatel stanovuje jediné hodnotící kritérium, a to nejnížší nabídkovou cenu.</p> <p>Zakázka bude přidělena uchazeči, který splní podmínky stanovené v zadávací dokumentaci, a který ve své nabídce předloží nejnížší nabídkovou cenu.</p>

Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
Výše nabídkové ceny	Zadavatel bude hodnotit, zda je nabídková cena je v místě a čase obvyklá a nabídku posoudí v souladu s ustanovením § 77 zákona.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky	
Hodnota	Odůvodnění
29 250 000,00 Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s ustanovením § 14 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Předpokládaná cena byla vypočtena a stanovena na základě vypracované projektové dokumentace.



STATUTÁRNÍ MĚSTO  
KARVINÁ

## Obecně závazná vyhláška

**č. x/2012, kterou se ruší Vyhláška č. 25/1997 Městského zastupitelstva o vytvoření a použití účelového fondu města v rámci Programu poskytování státních půjček na opravy bytového fondu pro rok 1997, určeného pro obce postižené záplavami a o postupu poskytování úvěrů vlastníkům obytných budov a bytů poškozených živelnou pohromou - záplavou ve znění vyhlášek ze dne 20.10.1998 a 27.4.1999**

Schváleno:	11.09.2012
Účinnost:	12.09.2012
Zpracovatel:	Odbor organizační

Zastupitelstvo města Karviné na svém zasedání dne 11.09.2012 vydalo v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

### Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Touto obecně závaznou vyhláškou se ruší Vyhláška č. 25/1997 Městského zastupitelstva o vytvoření a použití účelového fondu města v rámci Programu poskytování státních půjček na opravy bytového fondu pro rok 1997, určeného pro obce postižené záplavami a o postupu poskytování úvěrů vlastníkům obytných budov a bytů poškozených živelnou pohromou - záplavou ve znění vyhlášek ze dne 20.10.1998 a 27.4.1999.

### Článek 2 Účinnost

- 2.1 Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 12.09.2012.

Tomáš Hanzel v. r.  
primátor

Ing. Jan Wolf v. r.  
náměstek primátora



Investice do vaší budoucnosti  
**Evropská unie**  
PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU  
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



### **Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky §86 odst.2 a §156, v podrobnostech dle vyhlášky 232/2012 Sb.:**

Název výběrového řízení: „Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu - městský stadion v Karviné – Ráji“  
Zadavatel: statutární město Karviná  
Sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát  
IČ: 00297534

Předpokládaná hodnota VŘ: 304.000.000,- bez DPH  
Druh VŘ: Užší nadlimitní řízení dle § 28, významná veřejná zakázka § 16a písm. b)

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky	
<p>Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny.</p> <p>Popis předmětu veřejné zakázky.</p> <p>Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.</p> <p>Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.</p>	<p>Cílem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce a celková modernizace sportovního areálu, tak aby po této rekonstrukci mohla plnohodnotně sloužit široké veřejnosti. <b>(dle projektové dokumentace pro provádění stavby části I.A.)</b></p> <p>Jedná se o zhotovení stavby v rozmezí rekonstrukce a modernizace sportovního areálu včetně širokého zázemí a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí.</p> <p>Rekonstrukcí sportovního areálu se dosáhne především k úsporám na provozu budovy, ke zvýšení bezpečnosti pro návštěvníky a k celkové s atraktivnosti celého areálu, který nebude sloužit výhradně jen pro sportovní aktivity, ale nově bude sloužit i pro konání společensky kulturních akcí.</p> <p>Předpokládaný termín splnění předmětu výběrového řízení je stanoven na <b>28 – 30 kalendářních měsíců</b></p>

Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.

Nerealizací veřejné zakázky není možné dosáhnout plánovaného cíle a tím vznikne ztráta finančních dotačních prostředků.

K zajištění rizik spjatých s plněním VŘ se zadavatel rozhodl požadovat po vybraném uchazeči předložení Bankovních záruk a to následovně:

**Bankovní záruka za řádné provedení díla** kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zejména zákonné či smluvní sankce a pokuty, náhradu škody apod.) vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla. Zhotovitel je povinen při podpisu smlouvy o dílo nejpozději však k datu předání staveniště, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu provádění díla do doby převzetí díla bez vad a nedodělků (do této doby se rovněž započítává doba, ve které zhotovitel plnil své závazky spojené s dokončením díla odstraněním vad a nedodělků ze zápisu o předání a převzetí díla). Výše bankovní záruky za řádné provedení díla je stanovena ve **výši 10 000 000,-- Kč**. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nepředloží záruční listinu objednateli ve stanovené výši a ve stanovené lhůtě, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Originál záruční listiny za řádné provedení díla bude předložen před podpisem smlouvy o dílo.

**Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek** kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce a pokuty, náhradu škody apod.) vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil. Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční

	<p>lhůty. Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek se stanovuje ve <b>výši 10 000 000,-- Kč</b>. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty. Originál záruční listiny za řádné plnění záručních podmínek bude předložen v termínu předání a převzetí díla.</p> <p>Ostatní rizika jsou zajištěna ve smlouvě o dílo v ustanovení Smluvní pokuty a úroky z prodlení.</p>
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeb a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Není vymezeno
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Není vymezeno
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky	Není vymezeno

<b>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky</b>	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	Nebude požadováno.

<b>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby</b>	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nebude požadováno.

<b>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce</b>	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	Zadavatel stanovil požadavky na seznam významných stavebních prací s ohledem na složitost a realizační náročnost předmětu výběrového řízení, tak aby dodavatel byl schopen organizačně zvládnout realizaci stavby bez závazných komplikací ve stanovené lhůtě. Finanční limity pro referenční zakázky jsou stanoveny pod zákonným limitem, který určuje zákon o veřejných zakázkách.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	Nebude požadováno.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nebude požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nebude požadováno.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Lhůta není delší
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Částka nepřevyšuje dvojnásobek
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5% ceny veřejné zakázky.	Bankovní záruky nejsou vyšší než 5% ceny veřejné zakázky
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	<p>Použité stroje, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje nejméně 24 měsíců.</p> <p>Záruka na stavbu se sjednává na 60 měsíců a to z důvodu zajištění kvality a profesionálně odvedených stavebních prací a činností. Zadavatel se tak rozhodl na základě obecné situace na stavebním trhu a na základě náročnosti, složitosti, různorodosti a rozsáhlosti předmětu VŘ a zároveň, aby zhotovitel nepoužil nekvalitní, nestandartní a neodsouhlasené materiály.</p>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Částka nepřevyšuje limit
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Částka nepřevyšuje limit
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky / služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejících s plněním veřejné zakázky.	Ostatní obchodní podmínky jsou stanoveny plně v souladu se zákonem č.513/1991 Sb., Obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů.



Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
	Nebude požadováno

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nabídková cena v Kč bez DPH	Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH, kde zadavatel bude hodnotit, zda je nabídková cena v místě, čase a výši obvyklá a zda je pro zadavatele přijatelná. Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
Výše nabídkové ceny	Zadavatel bude hodnotit, zda nabídková cena je v místě, čase a výši obvyklá a zda je pro zadavatele přijatelná.

Odůvodnění předpokládané hodnoty	
Hodnota	Odůvodnění
304.000.000,00 Kč bez DPH	<p>Tato výše nabídkové ceny byla stanovena s ohledem na zákon č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách s ohledem na ustanovení tohoto zákona v § 14, §15, §16.</p> <p>Dále byla předpokládaná hodnota veřejné zakázky vypočtena a stanovena tvůrcem projektové dokumentace.</p>

## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení RM Karviné č. 1877

#### Návrh na provedení rozpočtových opatření

Text	zdroje (v Kč)	výdaje (v Kč)
------	------------------	------------------

#### Odbor majetkový

přesun z výdajů určených na akci "Regenerace zeleně na hřbitově v Karviné-Mizerově" za účelem posílení výdajů		-98 348,00
akce "Regenerace domů 1416-1421 nám. Budovatelů"		30 068,00
akce "Energetické úspory II. ZŠ Cihelní 1666"		35 400,00
akce "Stavební úpravy pro odstranění vlhkosti v objektu S01 ZUŠ Majakovského"		32 880,00
posílení výdajů na akci "Rekonstrukce kulturního domu Družba"		11 975,00
a výdajů na městský stadion		61 487,00
z náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události	73 462,00	
zapojení příjmů za separaci odpadů za účelem posílení výdajů na odvoz odpadů včetně separace	481 759,00	481 759,00

#### Odbor rozvoje

zapojení příjmů z reklamní činnosti od společnosti OKD, a.s. za účelem posílení výdajů na celoměstské akce a občanské obřady - akce "Šmoulovaná pro celou rodinu"	240 000,00	240 000,00
zapojení příjmů z úhrad od zákonných zástupců dětí za účelem posílení výdajů na ozdravné pobyty	511 750,00	511 750,00
přesun z výdajů projektového řízení a rozvoje		-350 990,00
a výdajů na územně plánovací dokumentace a podklady za účelem posílení výdajů na ozdravné pobyty		-900 000,00
		1 250 990,00

#### Odbor ekonomický

zapojení 2. zálohy dotace poskytnuté v oblasti podpory 1. Zlepšení podmínek pro vzdělávání na základních školách, prioritní osy 1 Počáteční vzdělávání, Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost na projekty využívající zjednodušené vykazování nákladů pro poskytnutí dotace ze státního rozpočtu (ÚZ 33123) pro příspěvkovou organizaci ZŠ Borovského	899 559,60	899 559,60
zapojení dotace na realizaci projektu „Filmový klub pro nevidomé a slabozraké při Regionální knihovně Karviná“ v rámci programu Kulturní aktivity - podpora kulturních aktivit zdravotně postižených občanů a seniorů pro příspěvkovou organizaci Regionální knihovna Karviná (ÚZ 34070)	19 000,00	19 000,00
přesun výdajů z rozpočtu Odboru sociálního za účelem posílení výdajů určených na finanční vypořádání		335 000,00

#### Odbor sociální

zapojení dotace na realizaci projektu "Podpora terénní práce 2012" v rámci programu "Podpora terénní práce" (ÚZ 04428)	335 000,00	335 000,00
přesun prostředků ve výši zapojené dotace z důvodu předfinancování projektu do rozpočtu Odboru ekonomického		-335 000,00

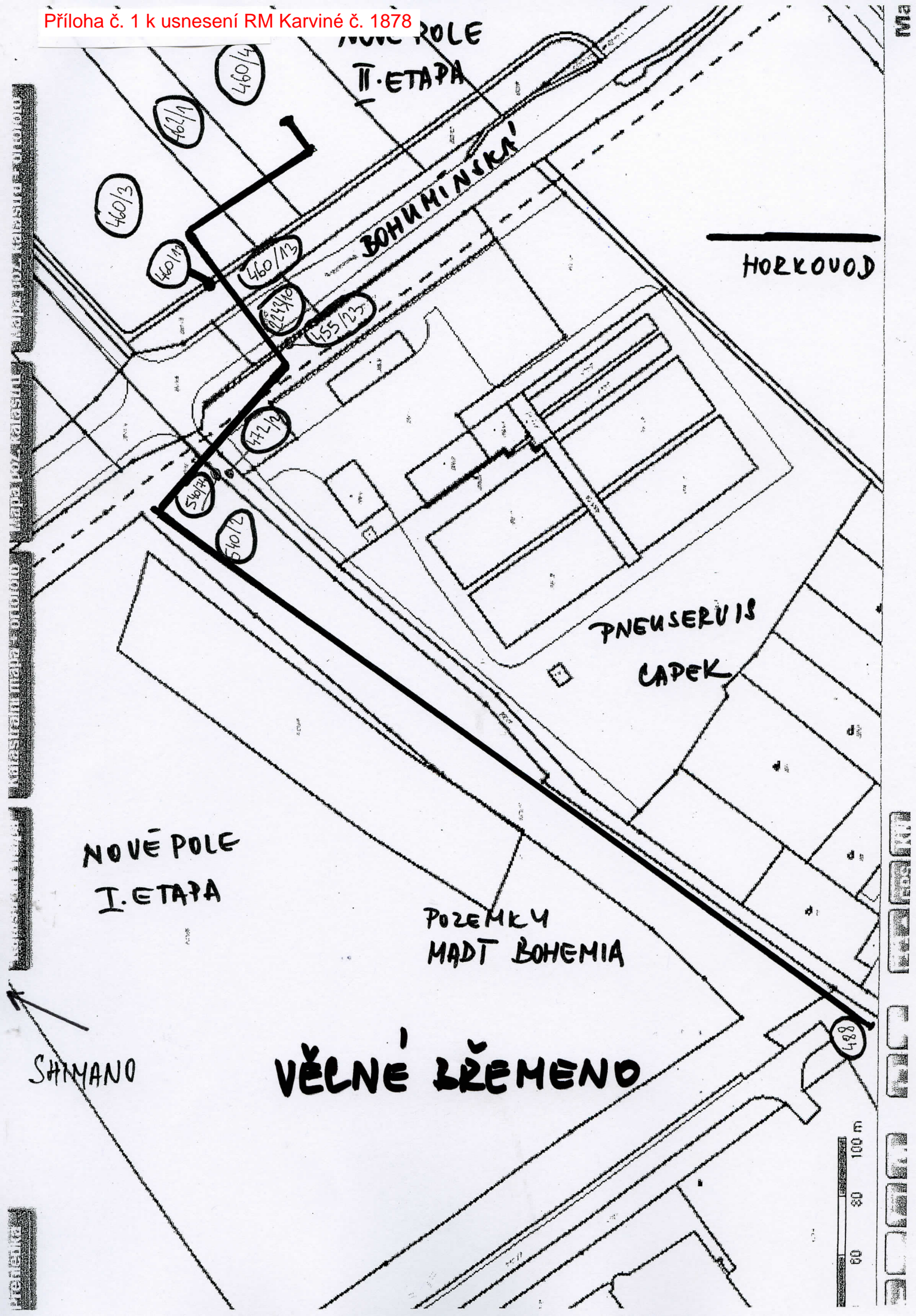
## Příloha

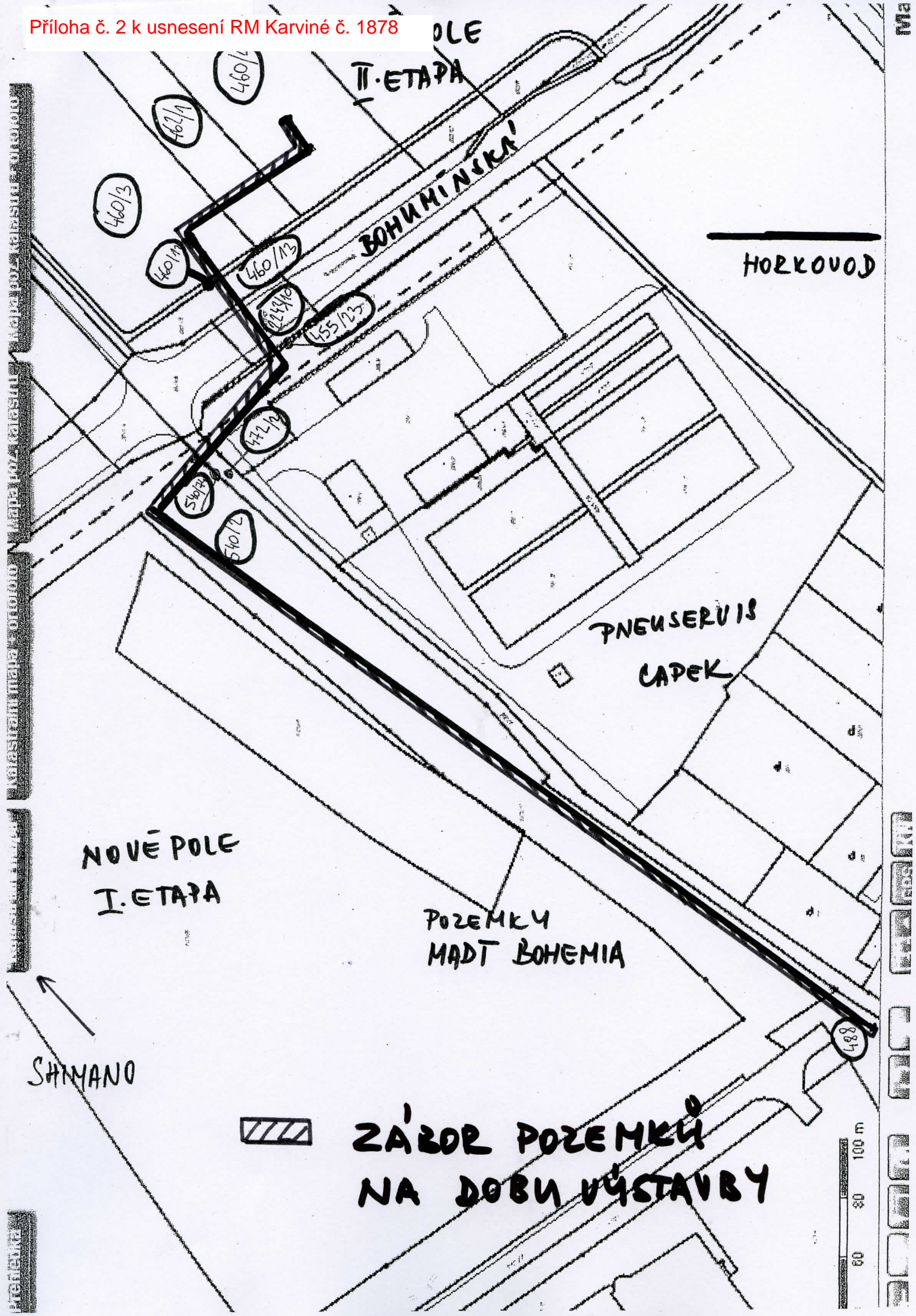
### Příloha č. 1 k usnesení

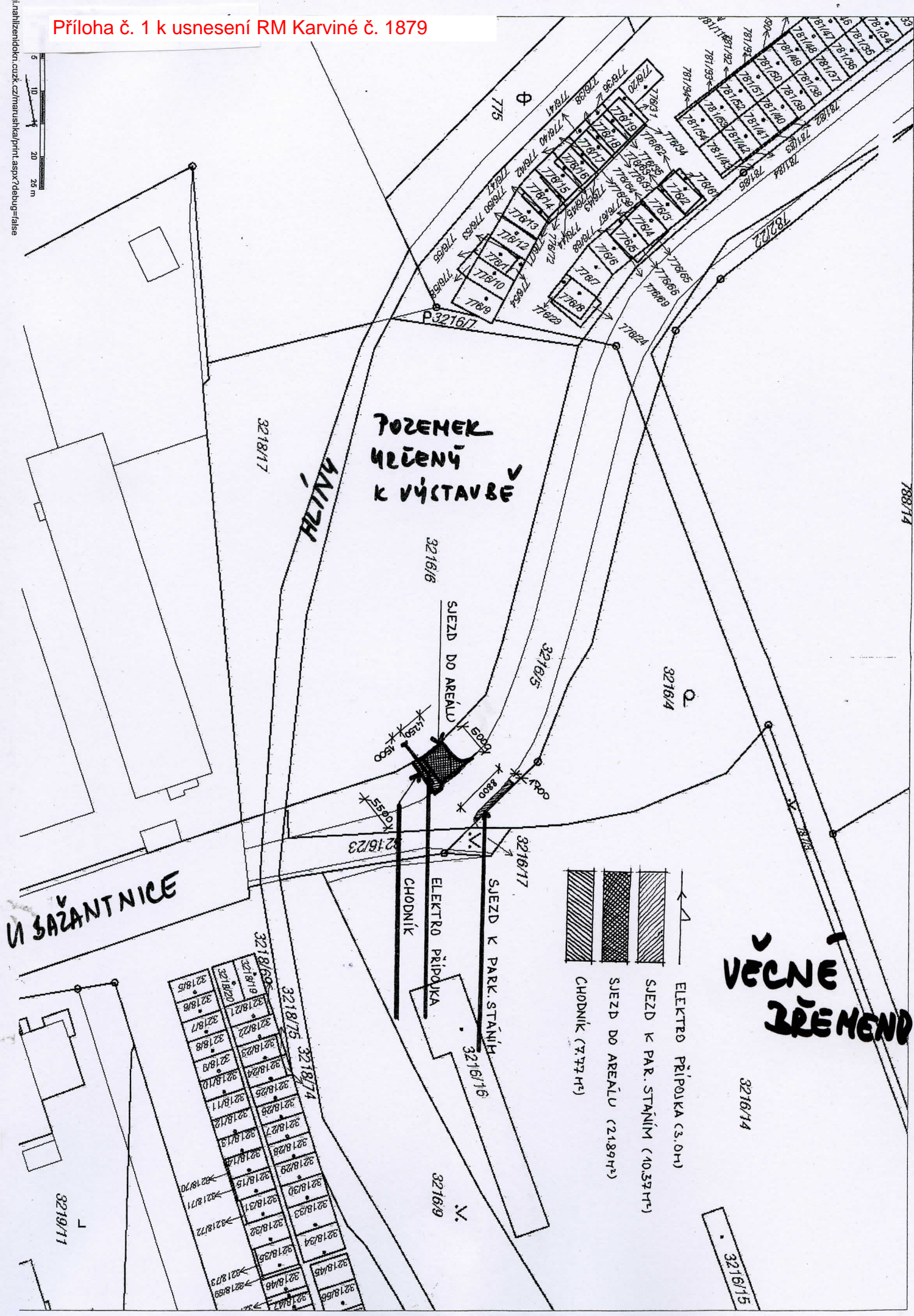
Text	zdroje (v Kč)	výdaje (v Kč)
------	------------------	------------------

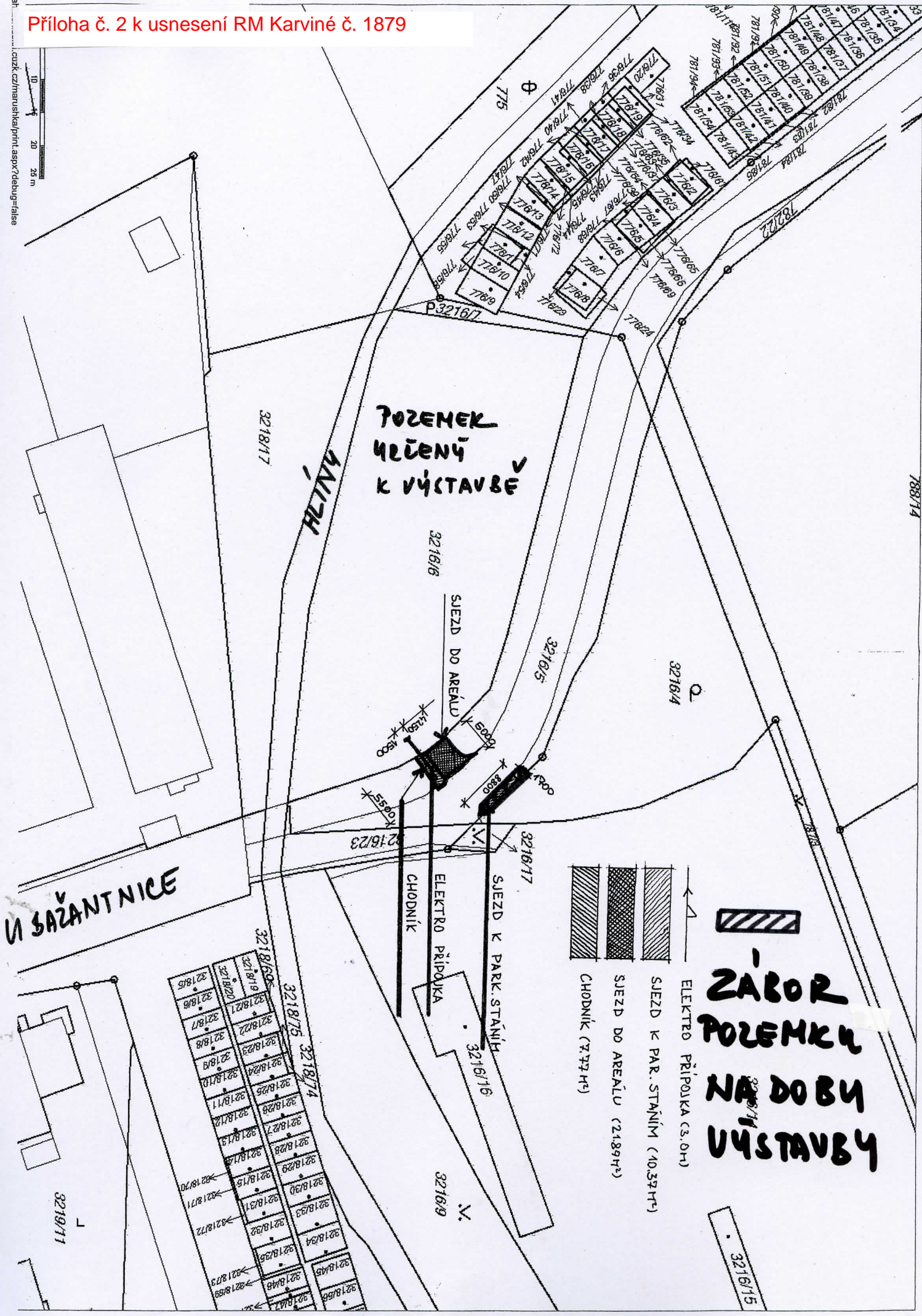
#### Odbor organizační

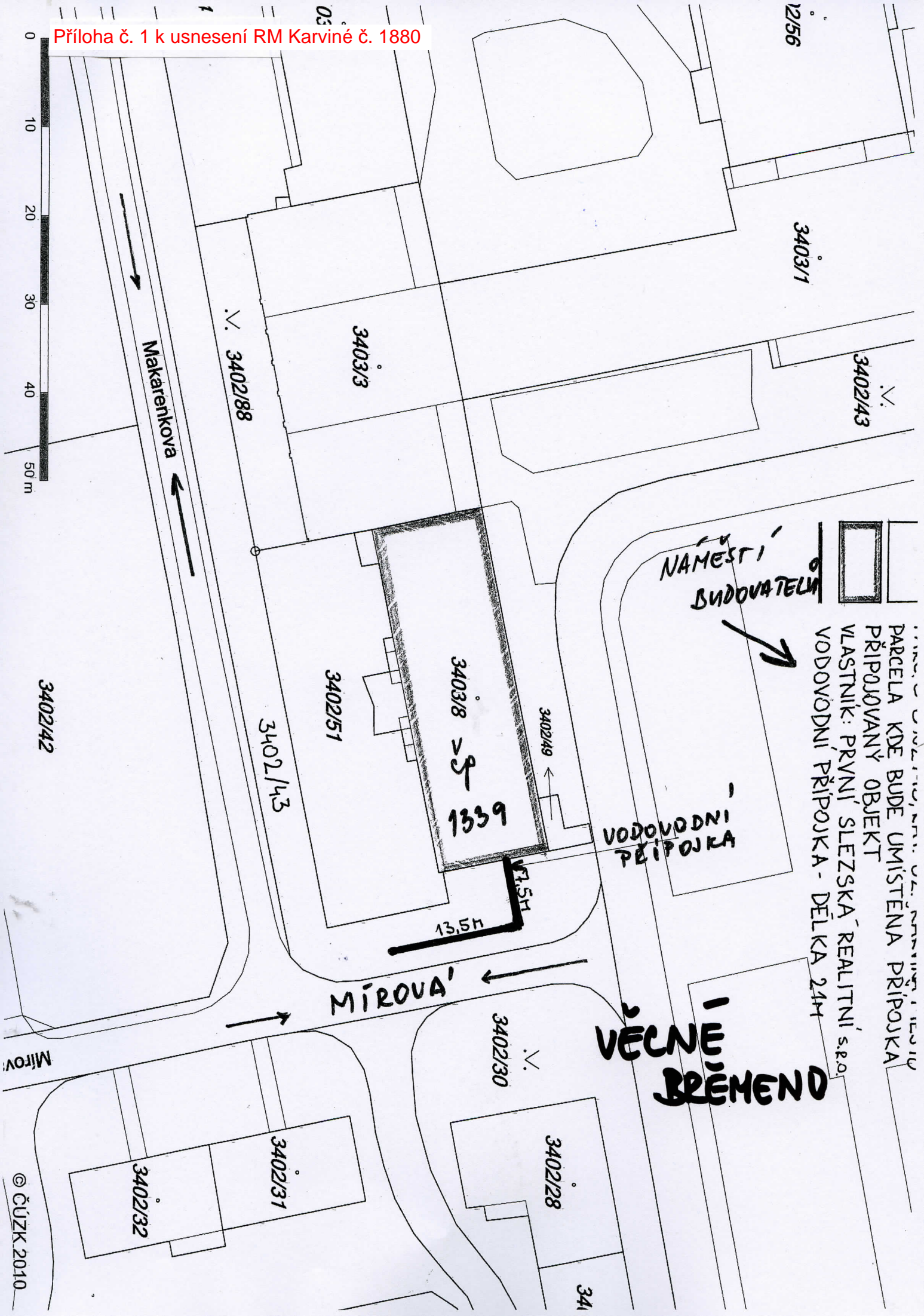
zapojení dotace ze státního rozpočtu zasílané úřadem práce na spolufinancování veřejně prospěšných prací (ÚZ 13101) mzdové výdaje zaměstnanců soc. a zdrav. pojištění zaměstnanců	59 981,00	44 762,00 15 219,00
zapojení státní účelové dotace na úhradu výdajů souvisejících s výkonem sociálně-právní ochrany dětí na III. čtvrtletí 2012 (ÚZ 98216) mzdové výdaje zaměstnanců soc. a zdrav. pojištění zaměstnanců	1 617 310,00	1 206 950,00 410 360,00
zapojení dotace na úhradu neinvestičních výdajů vzniklých v roce 2012 v souvislosti s přípravami volby prezidenta České republiky v roce 2013	20 000,00	20 000,00
<b>Celková výše navržených rozpočtových úprav</b>	<b>4 257 821,60</b>	<b>4 257 821,60</b>

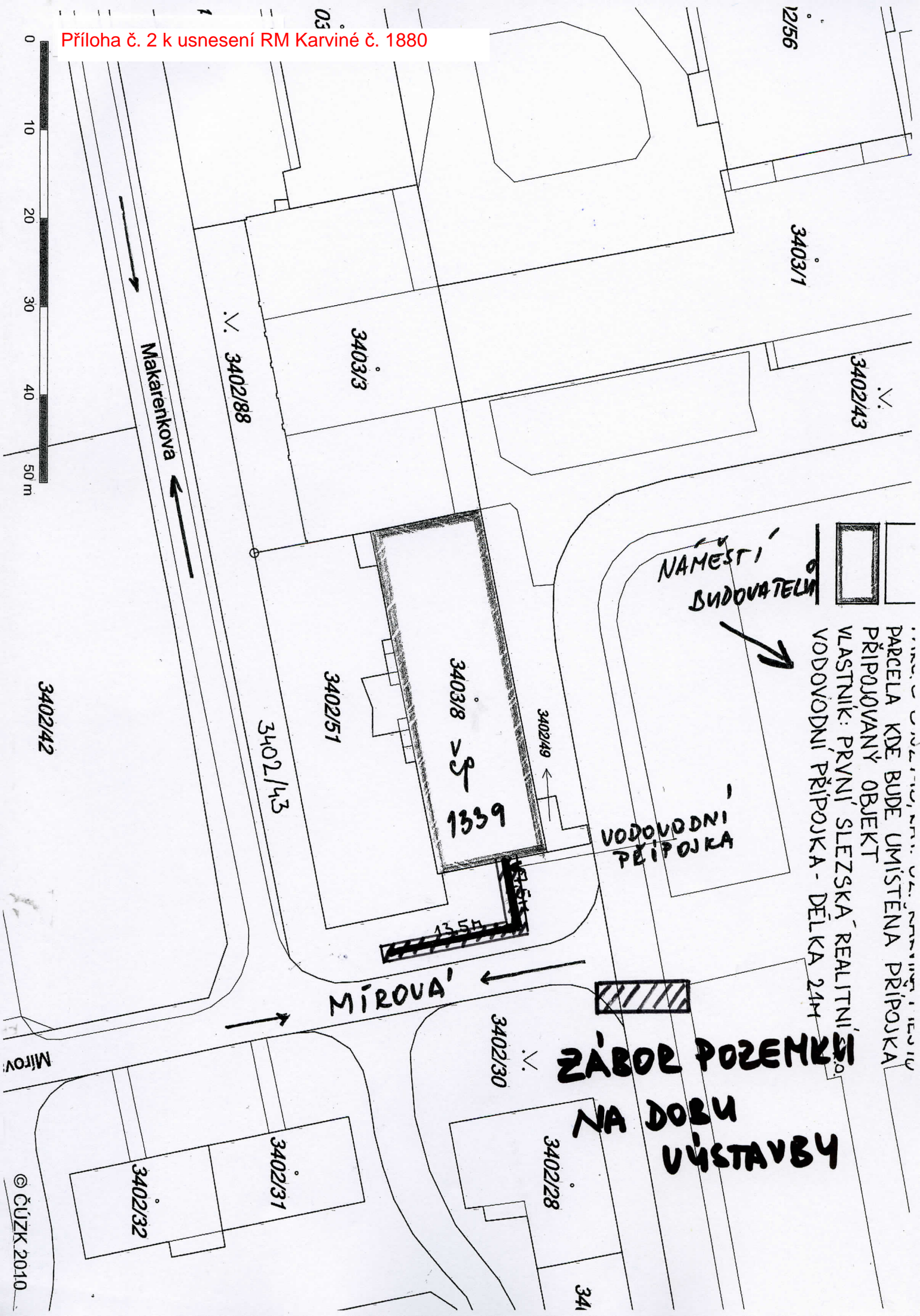












NÁMĚSTÍ  
BUDOVATELŮ

VODOVODNÍ  
PŘÍPOJKA

MÍROVÁ

ZÁBOR POZEMKU  
NA DOBU  
VÝSTAVBY

PARCELA KDE BUDE UMÍSTĚNA PŘÍPOJKA  
PŘIPOJOVANÝ OBJEKT  
VLASTNÍK: PRVNÍ SLEZSKÁ REALITNÍ  
VODOVODNÍ PŘÍPOJKA - DĚLKA 24M

0 10 20 30 40 50 m

Makarenkova

V. 3402/88

3403/3

3403/1

3402/43

3402/51

3403/8  
1339

3402/49

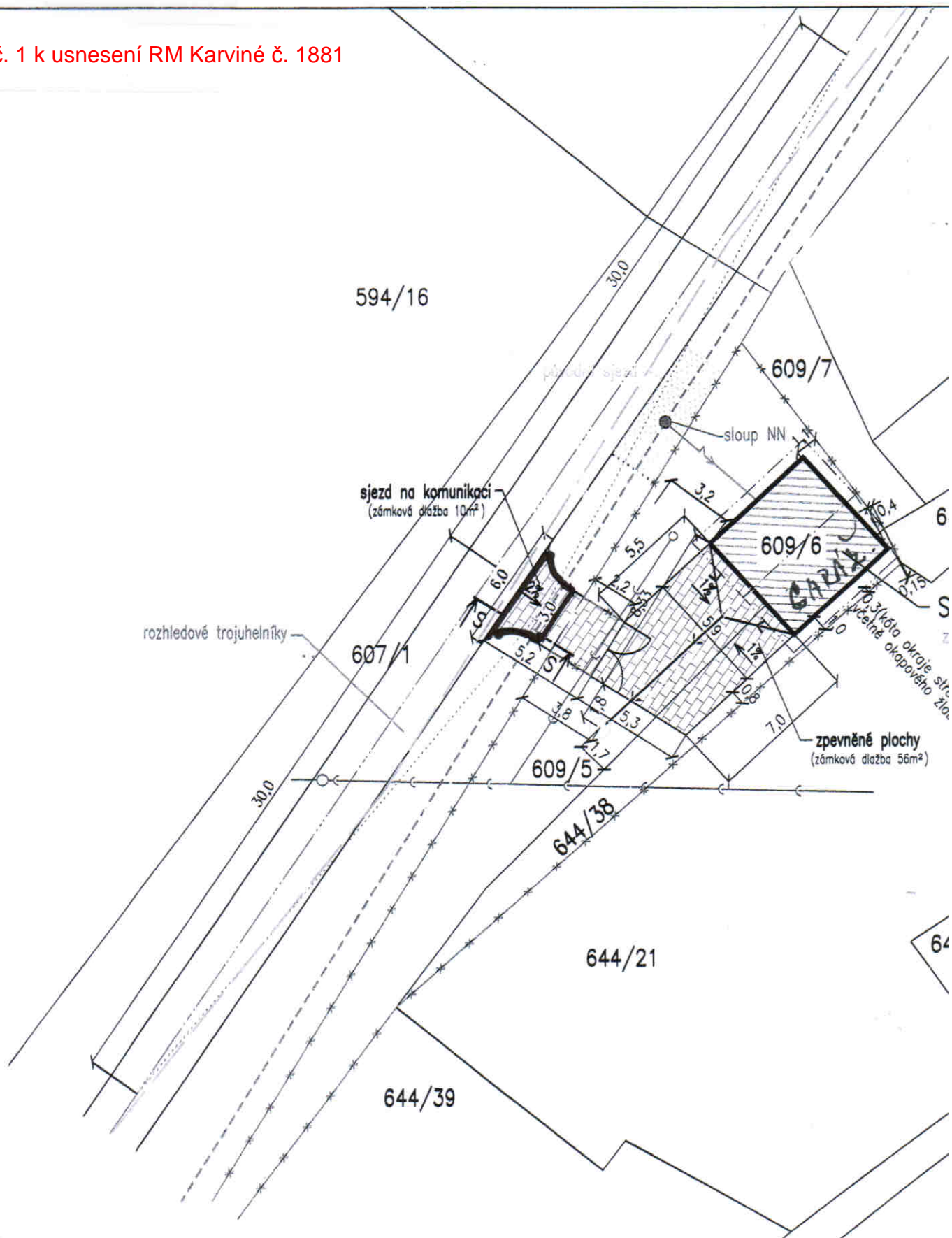
3402/43

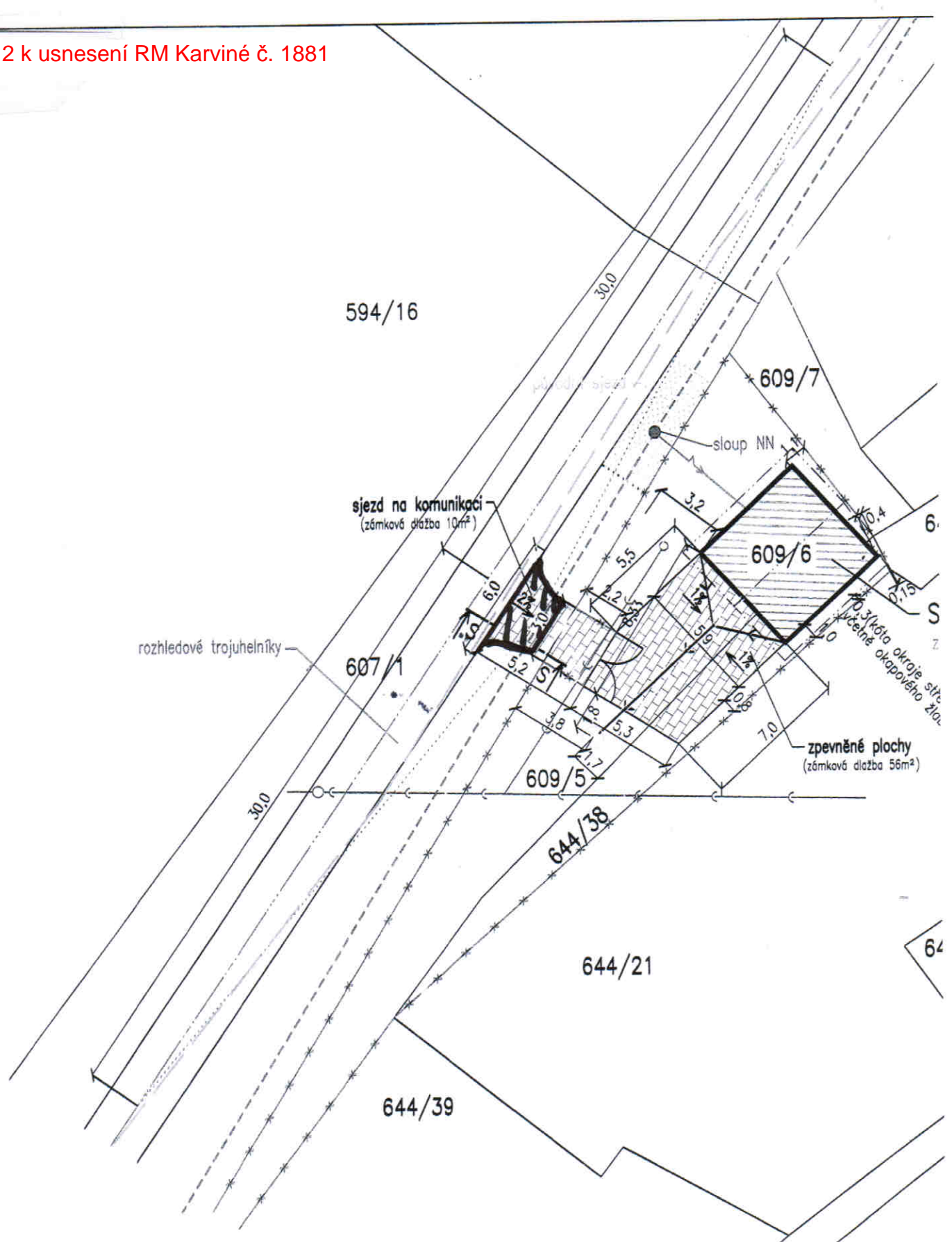
3402/30

3402/28

3402/31

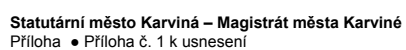
3402/32

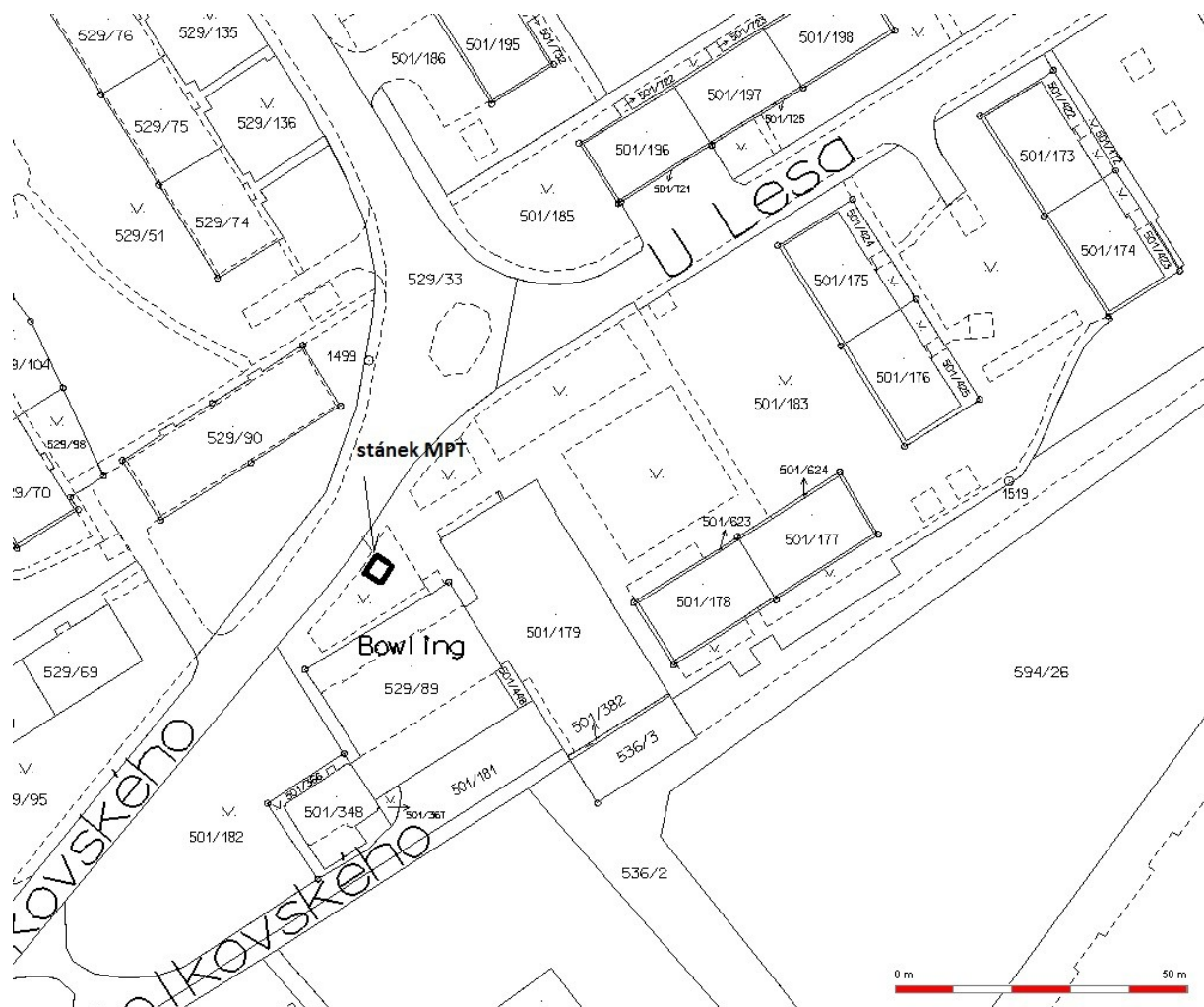


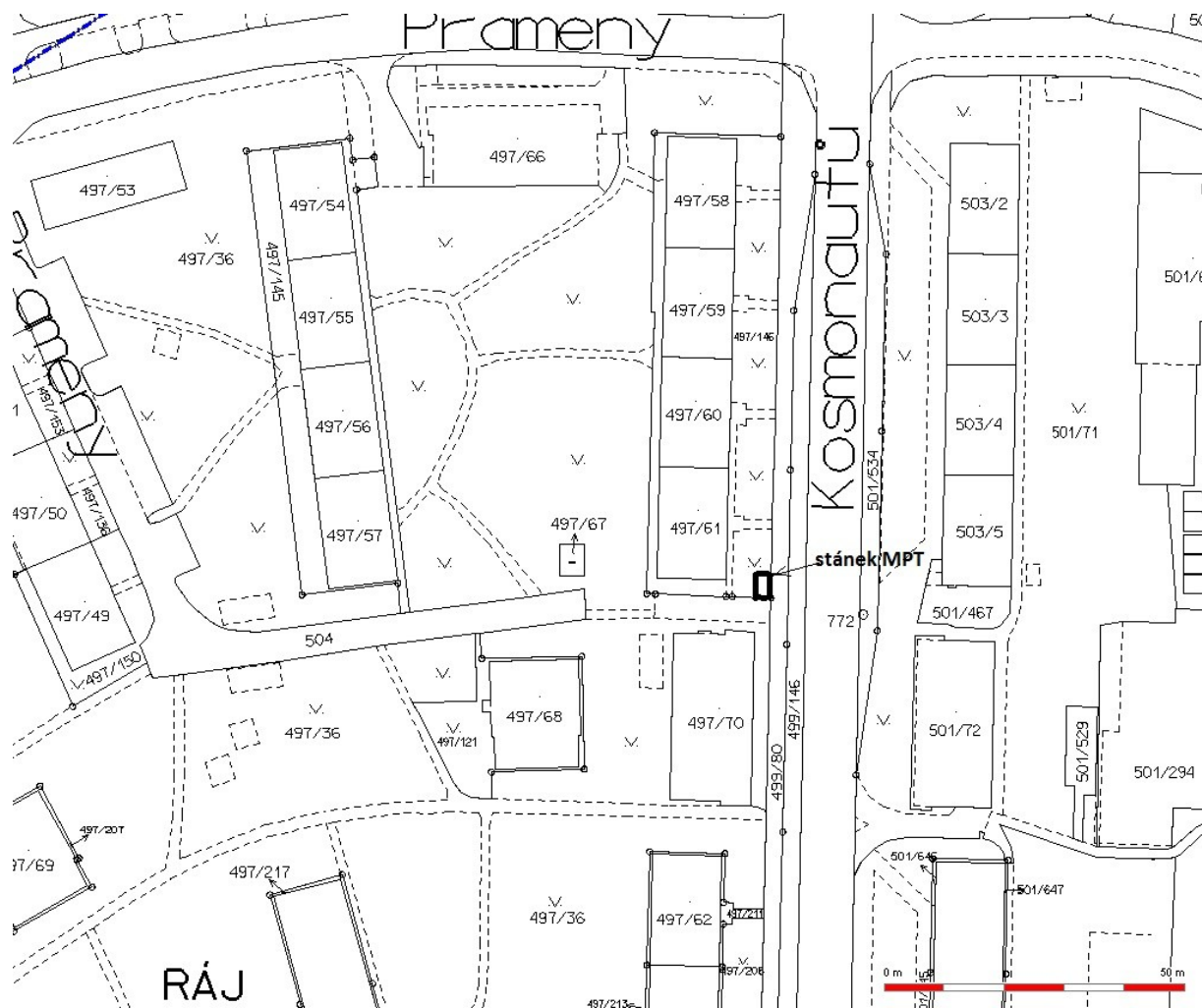


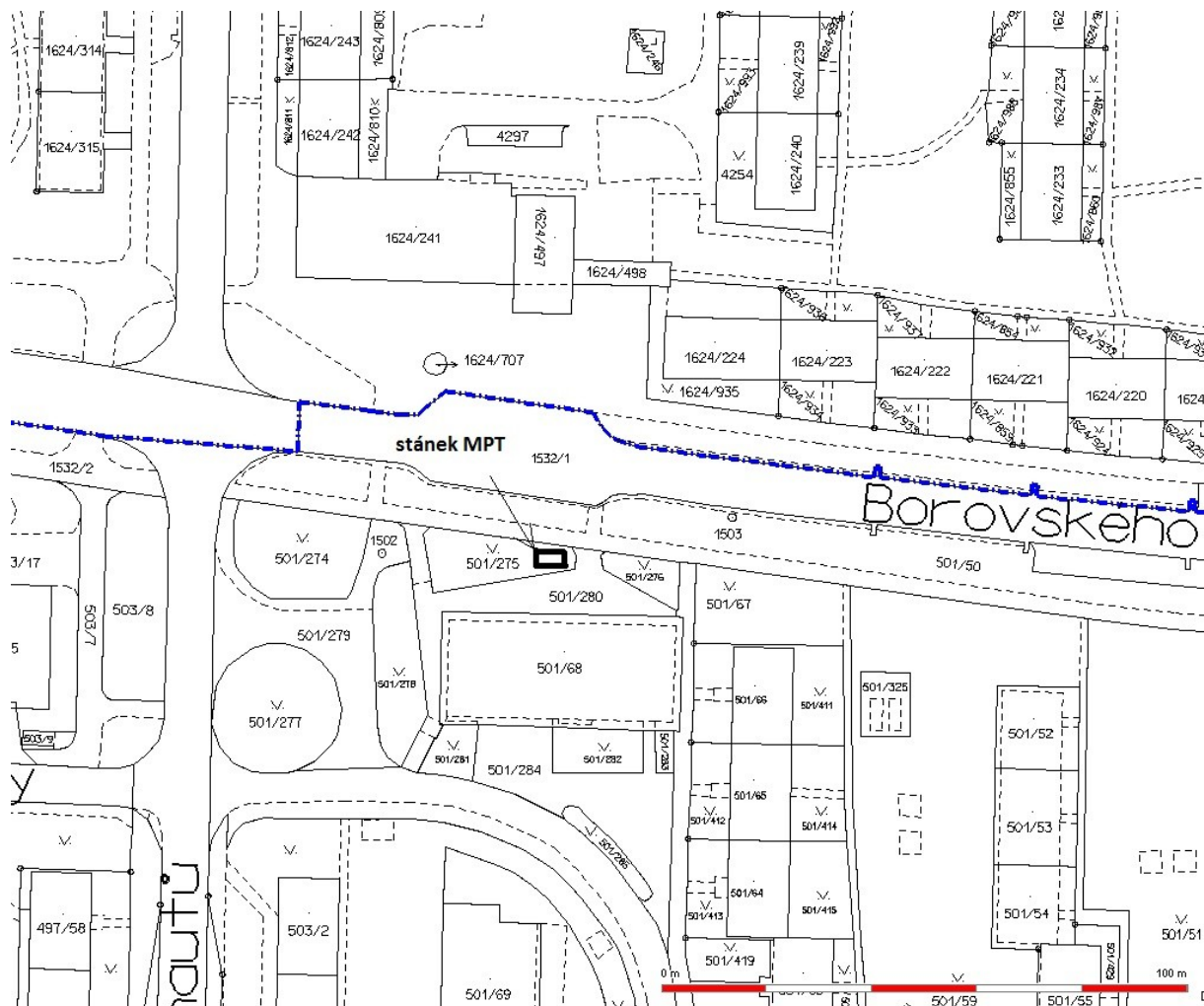


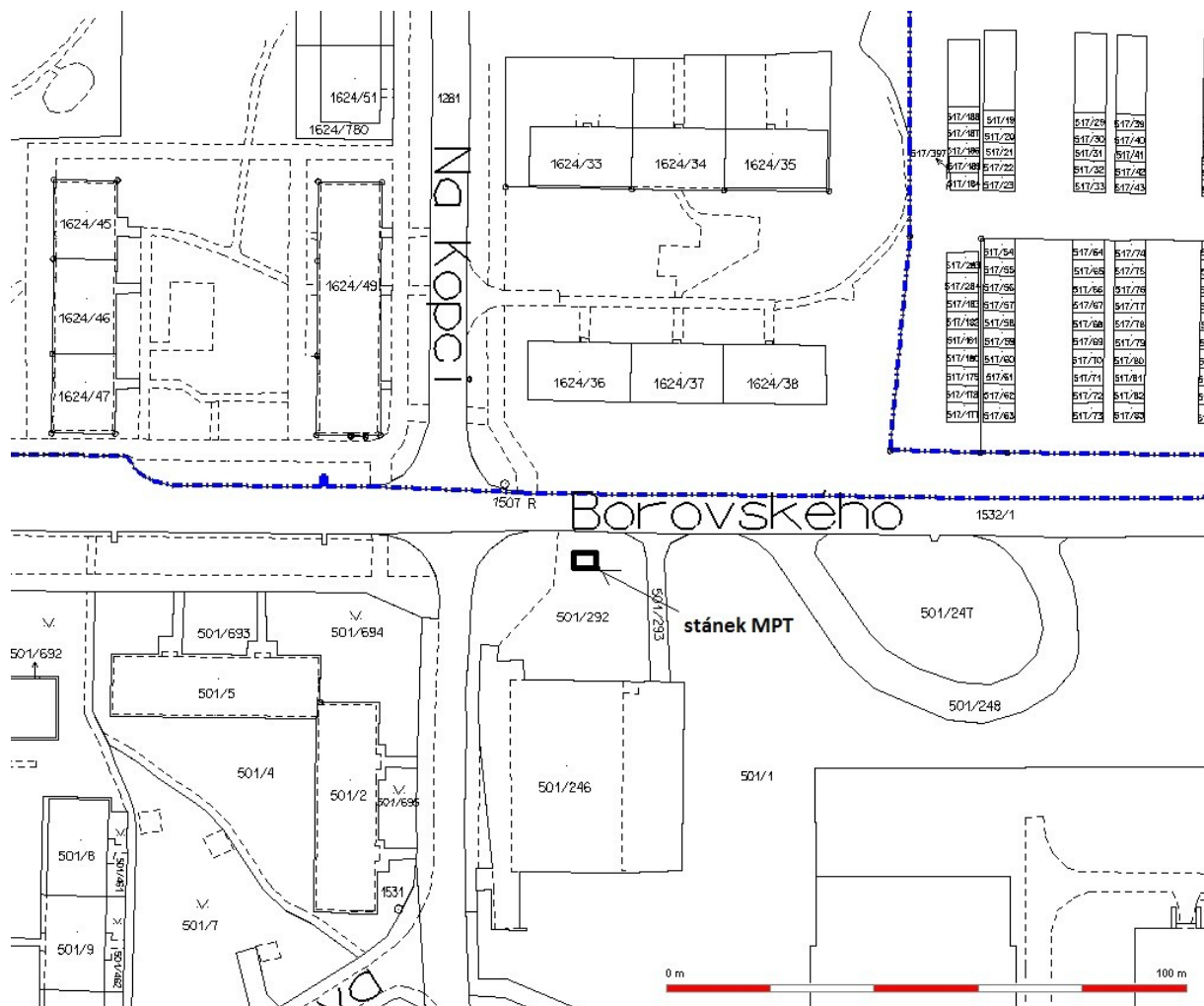












# S M L O U V A

číslo: Z\_S14\_12\_8120033969

o uzavření **budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie**, uzavřené podle § 289 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění (dále jen "obchodní zákoník") a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“).

## I. SMLUVNÍ STRANY

### PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/100,

zastoupena na základě pověření ze dne 7.10.2010 Ing. Vít Grabec, Vedoucí oddělení Připojování-Morava

### Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 303 28

Zákaznická linka: 840 840 840; www. cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

### ŽADATEL:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ, Číslo zákazníka: 10067818

Datum narození: , IČ: 297534, DIČ: CZ00297534

Ulice: Fryštátská 72/1

Obec: Karviná, Dodací pošta: Karviná 1, PSČ: 733 01

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)):

Zástupce: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ, tel. č.: 596387111

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Provozovatel a žadatel se zavazují, že na základě písemné výzvy provozovatele uzavřou nejpozději do 30 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení nebo ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby, konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen

„ konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 14.02.2012 ev. č. 8120033969 na stavbu přeložka sloupů NN. V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 15 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku a vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

### III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

#### PROVOZOVATEL:

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění stavebního povolení. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat stavební povolení (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Uspořádá výběrové řízení na dodavatele stavby.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:  
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. §47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.  
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 500.310,76 Kč.  
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny na základě provedeného výběrového řízení na zhotovitele přeložky a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace stavby a po zavkládování případných věcných břemen k pozemkům dotčených stavbou přeložky. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolané stavbou přeložky může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je zejména zpracování projektové dokumentace energetického díla, které bude nutno vybudovat za účelem přeložky (dále jen PD a energetické dílo), vydání stavebního povolení a, uskutečnění výběrového řízení na dodavatele stavby energetického díla. Předpokladem je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky pozemků dotčených stavbou energetického díla.
6. Po podepsání konečné smlouvy zajistí realizaci stavby (přeložku).
7. Vlastní realizace stavby bude zajišťována prostřednictvím oddělení Inženýring v Ostravě

#### ŽADATEL:

1. Zavazuje se podepsat konečnou smlouvu na realizaci přeložky do 30 dnů po jejím předložení.
2. Zavazuje se poskytnout provozovateli nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.

3. Je povinen návrh provozovatele, který nebude svým obsahem odporovat ujednáním této smlouvy, přijmout do 30 dnů od jeho předložení. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
4. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 1. smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé náklady či konečné za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 75.046,61,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny vzniklé z provedeného výběrového řízení na technickou část PD a kalkulací ceny za uzavření SOBS VB vč. potřebných geodetických prací v rámci zpracování PD.
5. Na pozemcích ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením dle stanoviska provozovatele, jehož ev.č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na zásady dohodnuté v této smlouvě.

#### IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany budou veškeré spory, vyplývající z plnění závazků této smlouvy, řešit vzájemnou dohodou.
5. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Podpisem této smlouvy žadatel jako subjekt údajů potvrzuje, že provozovatel jako správce údajů splnil vůči danému subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl.



Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.

10. Provozovatel se zavazuje, že osobní údaje bude využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.

V Ostravě dne. ....

V. .... dne. ....

.....

provozovatel

Ing. Vít Grabec

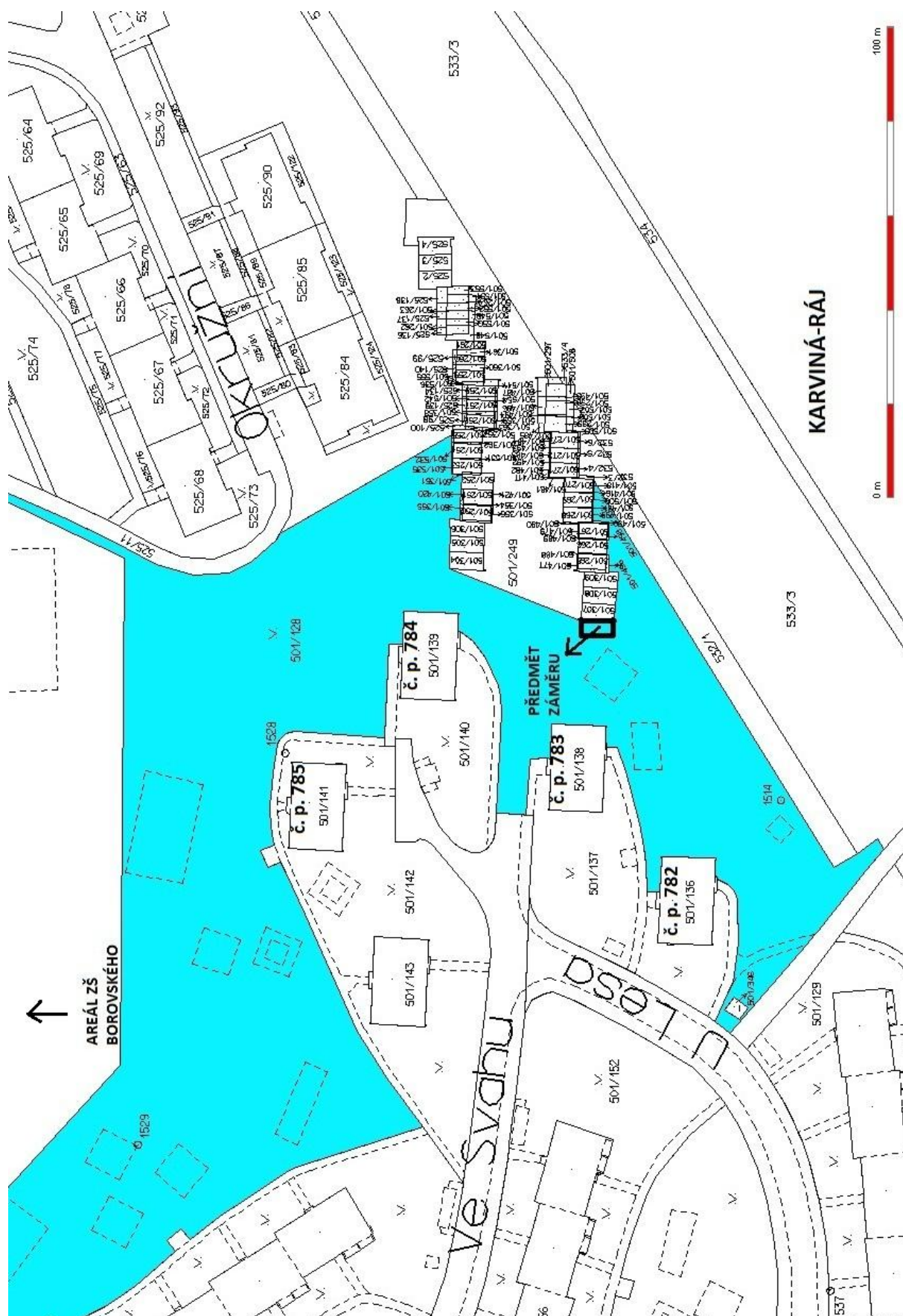
Vedoucí oddělení Připojování - Morava

.....

žadatel



## Příloha č. 1 k usnesení RM Karviné č. 1887



Nově uzavřené nájemní smlouvy v domech s pečovatelskou službou			
Jméno a příjmení, rok nar., doporučeno OSo ze dne __, žádost ze dne ____	Návrh na uzavření NS k obecnímu bytu, kvalita bytu	Velikost bytu	Nájem od
Rita Zatloukalová, r. [REDACTED] OSo z 20.07.2012, žádost z 25.07.2005	Karviná-Nové Město, ul. U Svobodáren, č. p. 1303/ č. b. 411, standard (bývalá I. kategorie)	0+1	1.9.2012
Rudolf Fadrný, r. [REDACTED] Alžběta Fadrná, r. [REDACTED] OSo z 02.08.2012, žádost z 23.11.2006	Karviná-Nové Město, ul. U Svobodáren, č. p. 1303/ č. b. 303, standard (bývalá I. kategorie)	1+2	1.9.2012
Jarmila Pietrowská, r. [REDACTED] OSo z 06.08.2012, žádost z 23.08.2006	Karviná-Ráj, ul. Borovského, č. p. 814/ č. b. 91, standard (bývalá I. kategorie)	0+1	1.9.2012
Lidie Sobotková, r. [REDACTED] OSo z 06.08.2012, žádost z 14.09.2011	Karviná-Ráj, ul. U Lesa, č. p. 871/ č. b. 28, standard (bývalá I. kategorie)	0+1	1.9.2012
Jindřiška Kubíčková, r. [REDACTED] OSo z 06.08.2012, žádost z 16.02.2011	Karviná-Ráj, ul. Lesa, č. p. 871/ č. b. 113, standard (bývalá I. kategorie)	0+1	1.9.2012

## ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Podle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Název veřejné zakázky: "DODÁVKA TEPLA PRO DŮM Č.P. 1352-1356, TR. OSVOBOZENÍ, KARVINÁ-NOVÉ MĚSTO"

### 2. Identifikační údaje o zadavateli

ZADAVATEL: statutární město Karviná  
Sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát  
Zastoupený: Tomášem Hanzlem, primátorem města  
IČ: 00297534  
Profil zadavatele: www.softender.cz

### 3. Seznam posuzovaných nabídek

Seznam posuzovaných nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	IČ
1,	Dalkia Česká republika, a.s.	28.října 3337/7, 709 00 Ostrava, Moravská Ostrava	451 93 410

### 4. Seznam nabídek, které byly komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Z průběhu výběrového řízení nebyla vyloučena žádná nabídka.

### 5. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byly nabídkové ceny za plánované dodávky. Nabídkové ceny se skládají ze tří složek, které uchazeč ocenil.

**Cena tepelné energie a nosného média:**

1. Byty – Stálý plat celkem dle MW sj. 69.170,- Kč bez DPH/MW/měsíc
2. Byt – Teplo 288,20 v Kč bez DPH/GJ
3. Doplněvaná voda 113,30 Kč bez DPH/t


### 6. Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Hodnotící komise posoudila nabízené ceny uchazečem a jednohlasně konstatovala, že nabídnuté ceny jsou v čase a místě obvyklé a doporučuje zadavateli vybrat tohoto uchazeče a uzavřít s ním smlouvu o dodávkách.

# 7. Členové komise a podpisy

Jméno a příjmení	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Lukáš Raszyk, náměstek primátora	09.08.2012	
Ing. Lada Pluhařová, náměstkyně společnosti BYT servis-slужby, spol. s r.o.	09.08.2012	
Mgr. Beata Pyszková, oddělení právní a kontrolní Odboru organizačního MMK	09.08.2012	
JUDr. Renata Hamřlová, oddělení majetkoprávní Odboru majetkového MMK	09.08.2012	
Petr Madea, člen Rady města Karviné	09.08.2012	

# 8. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	09.08.2012
Jméno a příjmení osoby oprávněné za zadavatele jednat	
Podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat	
Razítko zadavatele	

## PŘÍLOHA KE ZPRÁVĚ O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

### A. Informace o nahlížení do zprávy

Jméno a příjmení osoby, která nahlédla do zprávy	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení organizace, vůči níž je osoba, která nahlédla do zprávy, v pracovněprávním či obdobném vztahu	Datum nahlédnutí do zprávy	Náklady za výpis / opis v Kč	Podpis osoby, která nahlédla do zprávy

### **Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. OS/223/139845/2011/OMH/Mi o poskytování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele**

#### **I. Smluvní strany**

**1.1. Objednatel: statutární město Karviná**

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24  
Nezapsáno v obchodním rejstříku.

Zastoupeno: **Tomášem Hanzlem**, primátorem města Karviné

Zástupce ve věcech smluvních a technických:

Ing. Helena Bogoczová, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu  
města Karviné

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Karviná

č. ú.: 27-1721542349/0800

IČ: 297534

DIČ: CZ00297534

Tel.: 596 387 111

Fax: 596 387 264

(dále jen město)

**1. 2. Zhotovitel: Technické služby Karviná, a. s.**

Bohumínská 1878, Karviná – Nové Město, PSČ 735 06

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Ostravě, oddíl B, vložka 1215.

Zastoupena: **Ing. Zbyňkem Gajdaczem, MPA**, předsedou představenstva

**Ing. Petrem Mikulou**, členem představenstva

Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních a technických:

Josef Mertl, ředitel společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Karviná

č. ú.: 19-3488910297/0100

IČ: 65138082

DIČ: CZ65138082

Tel.: 596 302 110

Fax: 596 311 170

E-mail: tsk@tsk.cz

(dále jen TS Karviná)

## II. Změna smlouvy

2.1 Na základě usnesení Rady města Karviné č. .... ze dne 21. 8. 2012 dochází ke změně Smlouvy č. OS/223/139845/2011/OMH/Mi o poskytování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele včetně dodatku č. 1, a to ke změně cen uvedených v Příloze č. 1 ke smlouvě č. OS/223/139845/2011/OMH/Mi v bodě 1. - Ceníku vybraných služeb takto:

Název činnosti	Původní cena		Nová cena	
	MJ	Cena v Kč bez DPH	MJ	Cena v Kč bez DPH
Sběr a přeprava komunálního odpadu - 120 l	1 ks/ 3x měsíčně/ rok	673,00	1 ks/ 1x týdně/ rok	840,00
Sběr a přeprava komunálního odpadu – využitelné složky komunálního odpadu - plast, papír, sklo – 1 100 l nádoba	1 ks/ 1x týdně/ rok	5 832,00	1 ks/1x týdně/rok	4 872,00

2.2 V této souvislosti dochází ke snížení ceny plnění na kalendářní rok 2012 na položce 0224 - Nakládání s využitelnými složkami komunálního odpadu o částku 210 000,00 Kč ve prospěch položky 0206 - Svoz směsného komunálního odpadu.

2.3 S ohledem na shora uvedené skutečnosti, se bod 5.5.1 smlouvy č. OS/223/139845/2011/OMH/Mi ruší a nahrazuje novým zněním takto:

### „5.5.1 Cena plnění na jednotlivých položkách včetně DPH, dle odst. 3.1.1 až 3.1.36 a 3.2.1 až 3.2.8 této smlouvy

Číslo	Název	Částka v Kč vč. 20 % DPH	Poznámka
0201	Zimní údržba	4 850 000,00	dispečerské služby zimní údržby paušál 3 758,-Kč vč. DPH /den
0202	BÚ MK, chodníky, výtlučky	5 000 000,00	
0203	Dětské atrakce včetně sestav	340 000,00	
0204	Ruční čištění, okopy	200 000,00	
0205	Dopravní značení vč. cyklostezek	900 000,00	
0207	Čištění MK, chodníků, schodišť	4 850 000,00	
0208	Provoz WC	360 000,00	paušál 30 000,- Kč vč. DPH/ měs.
0210	Fontány, pitník	150 000,00	
0211	Čekárny a zábradlí - údržba	100 000,00	
0212	Pískoviště	200 000,00	
0213	Veřejné osvětlení - údržba	4 000 000,00	vč. vánoční výzdoby
0214	Dopravně bezpečnostní zařízení	450 000,00	
0215	Sportovní hřiště a vybavení	100 000,00	
0216	Ostatní městský mobiliář	50 000,00	
0217	Lavičky	100 000,00	
0218	Kácení, ořezy	2 300 000,00	
0219	Odlučovače ropných látek	300 000,00	
0220	Psí útulek	1 250 000,00	
0221	BÚ cyklostezek a cyklotras vč. DZ	100 000,00	pouze na objednávku
0222	ZOO koutek - správa a opravy	320 000,00	paušál 26 420,-Kč vč. DPH/ měs.
0223	Parkovací automaty - správa, opravy	250 000,00	15 % z tržeb měsíčně
0225	Památníky a umělecká díla	60 000,00	
0226	Dětský koutek, parky – opravy	400 000,00	
0227	Sečení krajnic	0,00	
0228	Vodní toky	300 000,00	

0230	Záhony - keře	100 000,00	
0230	Záhony - květiny	300 000,00	
0231	Bezprizorní plochy	200 000,00	pouze na objednávku
0232	Veřejná zeleň	12 500 000,00	měsíční paušál dle přílohy č. 1
0233	Mobilní mísy	50 000,00	
0234	Opravy MIOS	30 000,00	pouze na objednávku
0235	Péče o travnaté plochy – parky	2 000 000,00	měsíční paušál dle přílohy č. 1
0236	Tržiště, stánky – opravy	100 000,00	pouze na objednávku
0237	Čištění historického centra	200 000,00	
0238	Kropení MK	100 000,00	
0206	Svoz směsného komunálního odpadu	24 210 000,00	
0239	Svoz velkoobjemového kom. odpadu	8 300 000,00	
0240	Svoz odpadkových košů	1 150 000,00	
0224	Nakládání s využ. složkami kom. odpadu	3 990 000,00	
0209	Nakládání s nebezpečnými odpady	470 000,00	
0241	Svoz BRKO	1 900 000,00	
0242	Odstraňování nebezpečných skládek	230 000,00	
<b>Celkem včetně DPH</b>		<b>82 760 000,00</b>	

2.4 Ruší se Příloha č. 1 ke smlouvě č. OS/223/139845/2011/OMH/Mi a nahrazuje se Přílohou č. 1 k Dodatku č. 2 ke smlouvě.

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 V ostatních ujednáních se smlouva č. OS/223/139845/2011/OMH/Mi ze dne 27. 12. 2011 vč. dodatku č. 1 nemění a zůstává v platnosti.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že si tento smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3 Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost tohoto dodatku svými podpisy.
- 3.4 Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž TS Karviná obdrží dvě vyhotovení a město tři vyhotovení.

V Karviné dne  
statutární město Karviná:

V Karviné dne  
Technické služby Karviná, a.s.:

.....  
Tomáš Hanzel  
primátor města

.....  
Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA  
předseda představenstva

.....  
Ing. Petr Mikula  
člen představenstva

**Příloha č. 1 k Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. OS/223/139845/2011/OMH/Mi o poskytování  
komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele**

**ceník služeb – správa a údržba majetku města**

**1. Ceník vybraných služeb**

Název činnosti	MJ	Cena v Kč bez DPH
<b>Místní komunikace</b>		
Odstranění výtluků - původní metoda (zařezání, vybourání, vyčištění, penetrace, odvoz na skládku, podkladní vrstva, živičný kryt, zálivka)	m <sup>2</sup>	986,00
Odstranění výtluků - vysrávková souprava (vyčištění výtluku- odstranění nečistot, postupné vyplnění nerovností směsí emulze a kameniva)	m <sup>2</sup>	410,00
Čištění bahenních košů – 1. čištění po zimě	ks	447,00
Čištění bahenních košů	ks	223,00
Předlažba bet. dlaždic 30/30 cm s novou dlažbou (bez dodávky dlažby)	m <sup>2</sup>	877,00
Předlažba bet. dlaždic 30/30 cm se stávající dlažbou	m <sup>2</sup>	523,00
Výměna chodníkových obrubníků s použitím stávajících	bm	251,00
Výměna vyžilých chodníkových obrubníků (bez obrubníků)	bm	314,00
<b>Dopravní značení</b>		
Nové vodorovné dopravní značení	m <sup>2</sup>	191,00
Obnova vodorovného dopravního značení	m <sup>2</sup>	191,00
Nástřik piktogramů	ks	264,00
Zabetonování patky (výkopové práce, betonáž, patka)	ks	1 230,00
<b>Veřejné osvětlení</b>		
Oprava světelných bodů do 6 m - bez materiálu	ks	552,00
Oprava světelných bodů nad 6 m - bez materiálu	ks	616,00
Výměna svítidla vč. přívod. kabelu a připojení	ks	844,00
Čištění svítidla do 6 m	ks	360,00
Čištění svítidla nad 6 m	ks	384,00
Nátěr stožáru 6m	ks	615,00
Nátěr stožáru 8 m	ks	784,00
Nátěr stožáru 10 m	ks	1 390,00
Nátěr stožáru 12 m	ks	1 731,00
Nátěr stožárové patice	ks	144,00
Výměna světelného zdroje SSZ	ks	269,00
Čištění návěstidel SSZ – celá křižovatka	ks	3 142,00
Kontrola SSZ	ks	162,00
<b>Městský mobiliář</b>		
Výroba a osazení patky dílcového zábradlí	ks	1 312,00
Výroba dílcového zábradlí - plný díl	ks	1 207,00
Výroba dílcového zábradlí - mezidíl	ks	997,00
Obnova nátěru zábradlí dvoutrubkového	bm	56,00
Obnova nátěru dětských dřevěných atrakcí (2 nátěry)	sestava	4 830,00
Výroba a instalace nové lavičky (SLX I) kov/dřevo	ks	3 300,00
Výroba a instalace nové lavičky kov/dřevo – typ pro PBN	ks	6 532,00
Výroba a instalace nové lavičky celokovové	ks	5 703,00
Výměna prkna na lavičce	ks	330,00
Výroba stojanu na kola včetně instalace	ks	4 711,00
Pískoviště – osazení dřevěných desek na betonový rám, 3x3 m	ks	3 150,00
Pískoviště – osazení dřevěných desek na betonový rám, 4x4 m	ks	4 250,00

<b>Sportovní hřiště</b>		
Obnova vodorovného značení pro různé sporty	bm	26,00
Výměna obruče na košíkovou včetně sítě	ks	1 440,00
Výměna desky na basketbal vč. nátěru a montáže	ks	3 200,00
Demontáž, nátěr a montáž desky na košíkovou vč. opravy obruče, nátěru, nové sítě	ks	1 830,00
<b>Městská zeleň</b>		
Kácení stromů listnatých v rovině nebo ve svahu do 1:5 s odstraněním větví a kmene		
Průměru do 200 mm	ks	194,00
Průměru do 300 mm	ks	273,00
Průměru do 400 mm	ks	848,00
Průměru do 500 mm	ks	1 610,00
Průměru do 600 mm	ks	2 770,00
Průměru do 700 mm	ks	4 030,00
Průměru do 800 mm	ks	5 930,00
Průměru do 900 mm	ks	6 400,00
Průměru do 1000 mm	ks	9 510,00
Kácení stromů jehličnatých v rovině nebo svahu do 1:5 s odstraněním větví a kmene		
Průměru do 200 mm	ks	126,00
Průměru do 300 mm	ks	174,00
Průměru do 400 mm	ks	413,00
Průměru do 500 mm	ks	743,00
Průměru do 600 mm	ks	1 140,00
Průměru do 700 mm	ks	1 790,00
Průměru do 800 mm	ks	2 590,00
Průměru do 900 mm	ks	2 850,00
Průměru do 1000 mm	ks	3 420,00
Kácení stromů ve ztížených podmínkách v rovině a svahu do 1:5 s odstraněním větví a kmene		
Průměru do 200 mm	ks	1 240,00
Průměru do 300 mm	ks	1 760,00
Průměru do 400 mm	ks	3 060,00
Průměru do 500 mm	ks	6 200,00
Průměru do 600 mm	ks	9 890,00
Průměru do 700 mm	ks	14 000,00
Průměru do 800 mm	ks	19 800,00
Průměru do 900 mm	ks	21 600,00
Průměru do 1000 mm	ks	30 900,00
Ořez živých plotů netrnitých - včetně naložení odvozu hmoty	bm	28,00
Ořez živých plotů trnitých - včetně naložení odvozu hmoty	bm	31,00
Drcení větví	m <sup>3</sup>	525,00
Likvidace letniček, dvouletek včetně odvozu a likvidace hmoty	m <sup>2</sup>	19,00
Rytí záhonů	m <sup>2</sup>	14,00
Pletí záhonu včetně okopu a odvozu hmoty s likvidací	m <sup>2</sup>	21,00
Pletí záhonů po zapojení porostu	m <sup>2</sup>	19,00
Zálivka květinových záhonů o celk. ploše 155 m <sup>2</sup> - včetně hnojení	zásah	1 421,00
Zálivka květinových záhonů o celk. ploše 155 m <sup>2</sup> - bez hnojení	zásah	1 134,00
Zálivka mobilních mís dle pasportu mobilních mís - včetně hnojení tabletami Silvamix (2x/ rok po 4 ks/ mísa)	zásah	4 593,00
Zálivka mobilních mís dle pasportu mobilních mís - bez hnojení	zásah	3 848,00
Výsadba rostlin (letniček, dvouletek)	ks	3,15

Dosadba rostlin (letniček, dvouletků)	ks	4,75
Založení travnaté plochy	m <sup>2</sup>	35,49
<b>Cestovní ruch</b>		
Přeprava 1 ks mobilního stánku tam i zpět	ks	2 100,00
Přeprava 2 a více ks mobilních stánků tam i zpět	ks	1 704,00
<b>Psí útulek</b>		
Odborná kynologická péče	hod.	105,00
Krmení psů	pes/den	35,00
<b>Odpady</b>		
Sběr a přeprava komunálního odpadu - 120 l	1 ks/ 1x týdně /rok	840,00
Sběr a přeprava komunálního odpadu - 1 100 l	1 ks/1x týdně/rok	3 390,00
Sběr a přeprava komunálního odpadu – využitelné složky komunálního odpadu - plast, papír, sklo - 1 100 l nádoba	1 ks/1x týdně/rok	4 872,00
Sběr a přeprava komunálního odpadu – využitelné složky komunálního odpadu - plast, papír, sklo - pytle	1ks/1x měsíčně/rok	180,00
Příprava k likvidaci a likvidace komunálního odpadu	t	dle ceníku sklárky
Příprava k likvidaci a likvidace odpadu	t	dle ceníku sklárky
Poplatek podle zákona o odpadech	t	dle zákona
Provoz sběrného dvoru	měsíc	4 725,00
Nájemné velkoobjemového kontejneru	od 4. dne nájmu	30,00
Instalace odpadkového koše	ks	282,00
Výroba nového odpadkového koše	ks	1 275,00
Betonování sloupku OK	ks	423,00
Výroba zákazové cedule bez sloupku	ks	643,00
Výroba sloupku k zákazové ceduli	ks	466,00
Betonování sloupku k zákazové ceduli	ks	423,00

## 2. Ceník údržby veřejné zeleně

- a) Cena prací za provádění údržby veřejné zeleně ve městě v rozsahu dle odst. 3.1.22 předmětu smlouvy je stanovena jako smluvní a činí **12 500 000,-Kč vč. DPH**. Cena bude hrazena v měsíčních splátkách, které jsou stanoveny na základě velikosti ploch a kategorií údržby, dle tabulky č. 1 smlouvy.
- b) Cena prací za provádění údržby veřejné zeleně v parcích Boženy Němcové, B. Smetany, Univerzitního parku a parčíku Sokolka v rozsahu dle odst. 3.1.23 předmětu smlouvy je stanovena jako smluvní a činí **2 000 000,-Kč vč. DPH**. Cena bude hrazena v měsíčních splátkách, které jsou stanoveny na základě velikosti ploch a kategorií údržby, dle tabulky č. 2 smlouvy.

**tabulka: rozdělení plateb za údržbu veřejné zeleně dle odst. 2a a 2b přílohy (v Kč vč. DPH)**

plocha/ období	dle odst. 2 písm. a)						dle odst. 2 písm. b)
	č. 1	č. 2	č. 3	č. 4	č. 5	Celkem město	Parky
Leden	-	-	-	-	-	-	-

<b>Únor</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Březen</b>	39 000	248 040	129 480	152 100	211 380	<b>780 000</b>	<b>124 800</b>
<b>Duben</b>	39 000	248 040	129 480	152 100	211 380	<b>780 000</b>	<b>124 800</b>
<b>Květen</b>	70 000	445 200	232 400	273 000	379 400	<b>1 400 000</b>	<b>224 000</b>
<b>Červen</b>	89 000	566 040	295 480	347 100	482 380	<b>1 780 000</b>	<b>284 000</b>
<b>Červenec</b>	89 000	566 040	295 480	347 100	482 380	<b>1 780 000</b>	<b>284 000</b>
<b>Srpen</b>	89 000	566 040	295 480	347 100	482 380	<b>1 780 000</b>	<b>284 000</b>
<b>Září</b>	75 000	477 000	249 000	292 500	406 500	<b>1 500 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Říjen</b>	75 000	477 000	249 000	292 500	406 500	<b>1 500 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Listopad</b>	60 000	381 600	199 000	234 000	325 200	<b>1 200 000</b>	<b>192 000</b>
<b>Prosinec</b>	-	-	-			-	-
<b>Celkem</b>	625 000	3 975 000	2 075 000	2 437 500	3 387 500	<b>12 500 000</b>	<b>2 000 000</b>

### 3. Hodinové zúčtovací sazby pro ruční práce

<b>vymezení druhu činnosti</b>	<b>MJ</b>	<b>Cena v Kč bez DPH</b>
údržba veřejného osvětlení	hod.	215,00
údržba dopravně bezpečnostního zařízení	hod.	215,00
údržba místních komunikací, chodníků, odstraňování škod po zimě	hod.	190,00
údržba dětských atrakcí	hod.	176,00
údržba dopravního značení vodorovného i svislého	hod.	176,00
údržba fontán	hod.	176,00
údržba čekáren a zábradlí	hod.	176,00
údržba pískovišť	hod.	176,00
údržba sportovního zařízení	hod.	176,00
údržba ostatního mobiliáře	hod.	176,00
údržba laviček	hod.	176,00
kácení a ořezy	hod.	166,00
likvidace černých skládek	hod.	166,00
likvidace nebezpečného odpadu	hod.	166,00
ruční a strojní čištění, čištění vpustí	hod.	166,00
údržba záhonů	hod.	166,00
správa parků, údržba zeleně	hod.	166,00
údržba mobilních mís	hod.	166,00
čištění vodních toků	hod.	166,00
obsluha svozového prostředku	hod.	166,00
zimní údržba	hod.	155,00
úklid veřejných prostranství, ruční okopy	hod.	140,00
údržba památníků	hod.	140,00
pracovní pohotovost ZÚ (pracovní dny)	hod.	13,00
pracovní pohotovost ZÚ (soboty a neděle)	hod.	33,00
pracovní pohotovost VO (pracovní dny)	hod.	16,50
pracovní pohotovost VO (soboty a neděle)	hod.	41,00

#### 4. Hodinové zúčtovací sazby mechanismů

mechanismus	obsluha v ceně	MJ	Cena v Kč bez DPH
<b>Mechanizace a VO</b>			
Kompresor ATLAS Copco	ne	hod.	276,00
Elektrocentrála	ne	hod.	144,00
Řezače spár, řezačka BSF 80, 50 mm	ano	bm	85,00
Řezače spár, řezačka BSF 80, 100 mm	ano	bm	145,00
Řezače spár, řezačka BSF 80, 150 mm	ano	bm	250,00
Vibrační válec VVW 3405+Wacker RD 11	ne	hod.	386,00
Vibrační pěch WACKER BS 700	ne	hod.	276,00
Vibrační deska WACKER BPU 2450A	ne	hod.	276,00
Značkovače silnic HIT, Hofmann, čáry	ano	m <sup>2</sup>	191,00
Značkovače silnic HIT, Hofmann, znaky, piktogramy	ano	ks	264,00
Vibrační deska VP 1550W	ne	hod.	200,00
Traktory bez přídatného zařízení	ano	hod.	328,00
Traktory s přídatným zařízením	ano	hod.	400,00
Dodávková vozidla VW	ano	hod.	273,00
Škoda Fabia	ano	hod.	220,00
Dodávková vozidla Lublin, Superb	ano	hod.	247,00
Multikar M26 cisterna	ano	hod.	328,00
Multikar M26 plošina MP 10	ano	hod.	420,00
Škoda 706 MP 20	ano	hod.	508,00
Plošiny MP 16	ano	hod.	464,00
AVIA zametač ČIVO	ano	hod.	610,00
Chodníkový zametač SCHMIDT	ano	hod.	610,00
Chodníkový zametač Boschung	ano	hod.	610,00
Holder sypač	ano	hod.	360,00
Unimog, Unikont – sypač	ano	hod.	1 160,00
Unimog – tlakový čistič kanálů, zametač	ano	hod.	896,00
Unimog - kropička	ano	hod.	600,00
Chodníkový zametač Scarab	ano	hod.	610,00
Multikar M 26 sklápěč	ano	hod.	266,00
Multikar M 26 sypač s pluhem	ano	hod.	360,00
AVIA sklápěč	ano	hod.	300,00
Podvalníky	ano	hod.	85,00
Nosič nástaveb - valník	ano	hod.	390,00
Nosič nástaveb - jeřábová ruka	ano	hod.	500,00
Nakladač UN 053.2	ano	hod.	394,00
Desta – vysokozdvizný vozík	ano	hod.	372,00
CLEANGO – zametací stroj	ano	hod.	888,00
Piaggio	ano	hod.	260,00
<b>Zeleň</b>			
Plotostříhy, křovinořezy, motorové pily, motorové sekačky, motorové vysavače, nůžky na plot, vyvėtvovací pily	ano	hod.	254,00

Honda - vysavač	ano	hod.	208,00
Postřikovač	ano	hod.	165,00
Malotraktory MT 8, Yukon bez přídatného zařízení	ano	hod.	298,00
Malotraktory MT 8, Yukon s přídatným zařízením	ano	hod.	326,00
<b>Odpady</b>			
Piaggio, (lublin)- obsluha odpadkových košů		hod.	398,00
Ramenový nakladač - VOK		hod.	720,00
AVIA – nosič kont. 7,5 t - svoz VOK, BRKO		hod.	390,00
Vozidlo MAN TGM - svoz BRKO		hod.	530,00
AVIA – nosič kont. 3,1 t - svoz VOK, BRKO		hod.	300,00

#### 5. Paušální ceny vybraných služeb – tyto ceny jsou uvedeny včetně 20 % DPH

Smluvní ceny služeb - paušální	MJ	Cena vč. DPH
provoz WC PRIOR - paušál	měsíc	30 000,00
ZOO koutek – správa - paušál	měsíc	26 420,00
dispečink zimní údržby - paušál	den	3 758,00
správa parkovacích automatů	Měsíc	15 % tržeb

Paušál dispečinku zimní údržby zahrnuje:

- 16-ti hodinovou službu dispečera v pracovních dnech a 24 hodinovou službu dispečera ve dnech pracovního volna včetně plnění všech jejich povinností, které jsou specifikovány v plánu zimní údržby.

Ostatní poskytované služby, které nejsou uvedeny v tomto ceníku, budou účtovány takto:

- výkony zaměstnanců zhotovitele v hodinových zúčtovacích sazbách pro ruční práce
- použité mechanismy v hodinových zúčtovacích sazbách mechanismů
- spotřebovaný materiál – dle skutečných nákladů
- odpady – dle skutečných nákladů
- služby poskytované třetí osobou – dle skutečných nákladů
- nebo na základě individuálně zpracovaného položkového rozpočtu.

### Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor ze smlouvy

č. OS 225/1258/2005/OMH/Rj ve znění dodatků č. 1 až 7

(dále také „Dohoda“)

#### I. Smluvní strany

##### 1.1 statutární město Karviná

adresa:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupené:	<b>Tomášem Hanzlem</b> , primátorem města
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	19-1721542349/0800

a

##### 1.2 Ivan Ječmínek

##### Hřbitovní správa

místo podnikání:	Borovského 872/58b, 734 01 Karviná-Ráj
IČ:	62311433
DIČ:	CZ450326476
číslo účtu:	1726758309/0800

(společně dále také **smluvní strany**)

#### II. Předmět dohody

2.1 Smluvní strany prohlašují, že uzavřely Smlouvu č. OS 225/1258/2005/OMH/Rj o správě veřejného pohřebiště a o nájmu nebytových prostor ve znění dodatku č. 1 až č. 7 (dále jen Smlouva ve znění dodatků). Dle článku 1 odst. 1.5 a článku 3 Smlouvy ve znění dodatků je předmětem této smlouvy nájem nebytových prostor.

2.2 Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že ke dni 31.08.2012 ukončují nájemní vztah založený Smlouvou ve znění dodatků a touto Dohodou zrušují ustanovení Smlouvy ve znění dodatků týkající se nájmu nebytových prostor, zejména článek 1 odst. 1.5, článek 3.

2.3 Smluvní strany konstatují, že ustanovení Smlouvy ve znění dodatků týkající se správy veřejného pohřebiště zůstávají nezměněna, platná a účinná.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

3.1 Právní vztahy touto Dohodou neupravené se řídí Občanským zákoníkem, v platném znění.

3.2 Tato Dohoda se stává platnou dnem podpisu obou smluvních stran a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, správce jedno vyhotovení Dohody.

3.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

3.4 Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této Dohody svým podpisem.

3.5 O předmětu této Dohody rozhodla Rada města Karviné dne .....usnesením č..... .

V Karviné dne: .....

V Karviné dne: .....

Pronajímatel:

Správce:

-----

-----

Tomáš Hanzel  
primátor města

Ivan Ječmínek  
Hřbitovní správa